

臺南市建築師公會（依實際造價）訂定各類建築物工程造價參考表

111 年 5 月 11 日臺南市建築師公會第 2 屆第 15 次理事會通過實施

構造類別		單位	單價 (新台幣, 單位: 元)	備註(新台幣/坪)
	建築物總樓層數			
鋼筋混凝土 或鋼骨鋼筋 混凝土、鋼骨 構造	一至五層建築物	平方公尺	36,000~108,000 元	120,800~356,400 元/坪
	六至九層建築物	平方公尺	39,000~117,000 元	130,000~386,100 元/坪
	十至十二層建築物	平方公尺	42,000~126,000 元	140,000~415,800 元/坪
鋼筋混凝 土構造	十三層至十五層建築物	平方公尺	45,000~135,000 元	150,000~445,500 元/坪
	十六層以上建築物	平方公尺	48,000~144,000 元	160,000~475,200 元/坪
鋼骨構造	十三層至十五層建築物	平方公尺	48,000~144,000 元	160,000~475,200 元/坪
	十六層至三十層建築物	平方公尺	54,000~162,000 元	180,000~534,600 元/坪
	三十一層以上建築物	平方公尺	60,000~180,000 元	200,000~594,000 元/坪
鋼骨鋼筋混 凝土構造	十三層至十五層建築物	平方公尺	54,000~162,000 元	180,000~534,600 元/坪
	十六層至三十層建築物	平方公尺	60,000~180,000 元	200,000~594,000 元/坪
	三十一層以上建築物	平方公尺	66,000~198,000 元	220,000~653,400 元/坪
鋼筋混凝土加強磚造、磚造、木造、石 造、鋼鐵造		平方公尺	依實際造價	依實際造價
<p>附註：</p> <p>一、本表工程造價內容包括水電及建築設備。</p> <p>二、本表僅供會員計算收取建築物設計監造服務酬金參考，至少每 3 年滾動式修正一次。</p> <p>三、雜項工作物之造價，以實際施工所需之工程費用為準。</p> <p>四、每件建築物設計監造服務酬金最低收費新台幣 15 萬元起。</p>				

臺南市建築師公會製表