

臺北市政府都市發展局 函

地址：臺北市信義區市府路一樓南區

承辦人：鄭欣迪

電話：02-27208889轉2750

電子信箱：by9257@gov.taipei

受文者：中華民國全國建築師公會

發文日期：中華民國112年3月7日

發文字號：北市都授建字第1126087915號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：

主旨：公告112年度「臺北市畸零地使用自治條例」第8條所定

「臺北市畸零地調處委員會全體委員會議決議年度建議畸零地讓售價額」之計算倍額，詳如說明，請查照。

說明：

- 一、依臺北市畸零地使用自治條例第8條第7項規定辦理。
- 二、有關本自治條例建議讓售價額之計算原則，本府業以111年1月13日府授都建字第1106217195號函公告在案，先予敘明。
- 三、案依111年12月26日本市畸零地調處委員會第 11102（第321次）全體委員會議決議，112年度本市畸零地讓售價額平均值如下：
 - （一）住宅區：2.32
 - （二）商業區：3.11
 - （三）工業區：2.72
- 四、爾後每年倍額數值由畸零地委員會大會依前揭平均計算原則訂定，並續依臺北市畸零地使用自治條例第8條第7項規定，定期發布公告。



理事長	會務常務理事	財務常務理事	主任委員	秘書長	秘書	承辦人

臺北市政府都市發展局 函

地址：臺北市信義區市府路一樓南區

承辦人：鄭欣迪

電話：02-27208889轉2750

電子信箱：by9257@gov.taipei

受文者：中華民國全國建築師公會

發文日期：中華民國112年3月7日

發文字號：北市都授建字第1126087915號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：

主旨：公告112年度「臺北市畸零地使用自治條例」第8條所定

「臺北市畸零地調處委員會全體委員會議決議年度建議畸零地讓售價額」之計算倍額，詳如說明，請查照。

說明：

- 一、依臺北市畸零地使用自治條例第8條第7項規定辦理。
- 二、有關本自治條例建議讓售價額之計算原則，本府業以111年1月13日府授都建字第1106217195號函公告在案，先予敘明。
- 三、案依111年12月26日本市畸零地調處委員會第 11102（第321次）全體委員會議決議，112年度本市畸零地讓售價額平均值如下：
 - （一）住宅區：2.32
 - （二）商業區：3.11
 - （三）工業區：2.72
- 四、爾後每年倍額數值由畸零地委員會大會依前揭平均計算原則訂定，並續依臺北市畸零地使用自治條例第8條第7項規定，定期發布公告。

五、本案納入本局112年臺北市建築管理法規彙編第112014號，
編號第008號。

六、網路網址：www.dba.tcg.gov.tw。

正本：臺北市建築師公會、中華民國全國建築師公會、台北市不動產開發商業同業公會
副本：臺北市政府都市發展局建築管理科

