

## 財團法人臺灣營建研究院 書函

地址：231新北市新店區中興路二段190號11樓  
聯絡人：胡馨薇  
電話：02-89195094  
電子郵件：vicky@tcri.org.tw

302

新竹縣竹北市縣政五街32巷8號8樓-2

受文者：社團法人新竹縣建築師公會

發文日期：中華民國112年5月10日

發文字號：營建訓字第1120001097號

速別：普通件

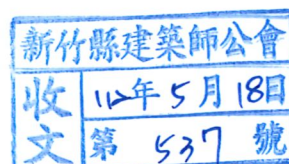
密等及解密條件或保密期限：

附件：報名簡章2份

主旨：本院訂於112年6月21日（星期三）及29日（星期四）分別開辦結構工程系列「建築物漏水鑑定實務」及機電工程系列「機電工程採購發包與常見專案執行過程之履約爭議解析」講座，歡迎貴單位派員參訓。

說明：

- 一、「建築物漏水鑑定實務」講座：此課程為培訓建築物漏水檢測專業人才，解決漏水爭議事件所需求檢測人員，及建築物漏水爭議事件，所產生之二造或三方紛爭，解決方式及途徑，使建築物漏水人才查驗精準、了解施工方式及公序，解決建築物漏水需要及方式。（此課程為一般公開班，非證照考試班）
- 二、「機電工程採購發包與常見專案執行過程之履約爭議解析」講座：現今工程業面臨缺工、缺料問題，因此有別以往採購發包作業，業主端總是佔盡優勢，在現今環境下要能順利在預算內完成採購發包本，且能讓工程順利完成而沒有爭議，對採購及專案執行人員是一大挑戰力。本課程有別於一般講述公共工程政府採購法內容之課程，而是利用工程實務案例解析，讓學員能實際獲取工程採購經驗及技能，進而活用在採購及發包工作上。工程採購或專案執行人員亦可藉由事先的契約規定或議價小技巧，避免埋下



錯誤的遠因，影響工程後續正常執行與運作。本課程藉由講師超過三十年的工程專案管理及採購發包豐富經驗，提供採購發包常見問題及解決方案，以達節省工程採購成本及避免履約過程的爭議。

三、以上課程正申請為技師與建築師執業執照換發辦法規定之課程。

四、開課日期與地點：分別訂於112年6月21日（星期三）、6月29日（星期四）假臺灣營建研究院（新北市新店區中興路二段190號11樓）舉辦。

五、報名費用：

(一)「建築物漏水鑑定實務」講座原價3,600/人，於112年6月14日前報名並完成繳費或三人以上團體報名3,200元/人。

(二)「機電工程採購發包與常見專案執行過程之履約爭議解析」講座原價3,600/人，於112年6月22日前報名並完成繳費或三人以上團體報名3,200元/人。

六、相關課程內容及事項詳如附件，歡迎使用線上報名及加入LINE官方帳號以隨時獲得課程訊息，請詳教育訓練網(<https://edu.tcri.org.tw>)。

正本：同受文者

副本：教育訓練組

財團臺灣營建研究院  
法人臺灣營建研究院

## 結構工程系列 建築物漏水鑑定實務

宗旨：此課程為培訓建築物漏水檢測專業人才，解決漏水爭議事件所需求檢測人員，及建築物漏水爭議事件，所產生之二造或三方紛爭，解決方式及途徑，使建築物漏水人才查驗精準、了解施工方式及公序，解決建築物漏水需要及方式。(此課程為一般公開班，非證照考試班)

主辦單位：財團法人臺灣營建研究院

上課日期：112年6月21日(星期三)

上課地點：財團法人臺灣營建研究院(新北市新店區中興路二段190號11樓，近捷運新店線七張站)

費用：定價3,600元/人，6月14日前報名並完成繳費或三人以上團體價3,200元/人。

請先提供報名表，課程費用部分會另行通知繳費。

報名方式：傳真報名表(02-29124104)或線上報名(<http://edu.tcri.org.tw>)

繳費方式：※電匯或劃撥---請將報名表及收據傳真至本院。戶名：財團法人臺灣營建研究院

銀行電匯帳號：025-120-95251(臺灣企銀-新店分行050)

郵局劃撥帳號：05100110

※郵政匯票或即期支票---請將報名表及報名費以掛號郵寄本院

聯絡電話：02-89195094 傳真號碼：02-29124104 教育訓練組 胡小姐(E-mail: [vicky@tcri.org.tw](mailto:vicky@tcri.org.tw))

注意事項：1.傳真後敬請來電確認報名成功。

2.本院為公務人員終身學習之訓練機構，以上課程正申請為技師與建築師執業執照換發辦法規定之訓練課程(須全程參與，本院才發予參訓證明)。

3.本院預計於課前三天發送E-mail通知上課報到。

4.本課程提供紙本教材，不另提供電子檔案。

5.開課三日前申請退費，須扣除行政手續費(課程定價的10%)；開課前三日起，報名繳納之各項費用，將一律不予退費。

6.本院保留決定是否受理報名/調整課程/調整講師/調整上課場地等之權利。

### 課程表

日期	時間	課程內容	講師
112 年 6 月 21 日 (三)	09:00~09:20	報到	<b>潘熙華 執行長</b> <u>現職：</u> 國立中央大學建築物漏水鑑定研究中心執行長 國立中央大學驗屋點交研究中心 副執行長 新北市政府爭議事件調處委員 法院工程及漏水糾紛鑑定  <u>學歷：</u> 中央大學工學博士生 萬能科大工學碩士 北京大學商學碩士  <u>經歷：</u> 明昊工程有限公司負責人 中華民國漏水鑑定技術協進會漏水鑑定暨 房屋科技點技術協進會 創會理事長 新北市政府爭議事件調處委員
	09:20~10:50	漏水種類與形成	
	10:50~11:00	休息 10 分鐘	
	11:00~12:30	防水設計與處理方式	
	12:30~13:20	中午休息時間	
	13:20~14:50	防水材料與監控管理	
	14:50~15:00	休息 10 分鐘	
	15:00~16:30	漏水查驗方式與儀器	
	16:30~	賦歸	

## 結構工程系列 建築物漏水鑑定實務

姓名：\_\_\_\_\_ 身分證號碼：\_\_\_\_\_ (參訓證明登記使用)  
 服務單位：\_\_\_\_\_ 職稱：\_\_\_\_\_ 技師資格：有 暫無  
 電話：\_\_\_\_\_ 分機：\_\_\_\_\_ 傳真：\_\_\_\_\_ 手機(必填)：\_\_\_\_\_  
 發票：不需打統編 統一編號：\_\_\_\_\_

通訊地址：\_\_\_\_\_

E-mail：\_\_\_\_\_ (課前通知用，若無請詳填電話聯絡資料)

餐飲需求 葷食 素食

登錄積分：銓敘公務員 技師資格，登錄科別：\_\_\_\_\_ (如需登錄技師訓練積分則此欄必填)

繳費方式：劃撥 電匯 轉帳 即期支票 信用卡(刷卡請續填下方表格)

費用：個人報名： 3,200 元 (6/14 前)  3,600 元 (6/15 起)

團體報名 (三人以上)：3,200 元 × \_\_\_\_\_ 人 = \_\_\_\_\_ 元

**※【請先提供報名表，課程費用部分請先不用繳，會另行通知繳費，  
再請於通知的期限內完成繳費即可，謝謝！】**

\*「本資料均受到「電腦處理個人資料保護法」保護，任何人未經當事人同意，不得隨意揭露、使用。」

同意代繳簽名：_____		行動電話(代繳者請提供)：_____	
(說明:欲代繳受訓者訓練費用或多人報名合併刷卡繳費時，請被刷卡人於此先簽名確認同意代繳，非代繳情形填下方表格即可)			
持卡人身分證字號：_____		發卡銀行：_____	授權號碼(本院填寫)：_____
持卡人簽名：_____		卡號：_____ - _____ - _____ - _____	
有效期限：_____ 月 / 20 _____ 年		持卡種類： <input type="checkbox"/> VISA <input type="checkbox"/> MASTER CARD <input type="checkbox"/> JCB	
信用卡背面<簽名欄>最後三碼：_____			

案號：TBI-112040    承辦人：胡小姐    出納：\_\_\_\_\_    發票號碼：\_\_\_\_\_

已經完成報名者，如以劃撥、轉帳以及即期支票者，請將繳費證明黏貼下方空白格中，傳真至本院完成報名手續。傳真：02-29124104

## 機電工程系列

# 機電工程採購發包與常見專案執行過程之履約爭議解析

**宗旨：**現今工程業面臨缺工、缺料問題，因此有別以往採購發包作業，業主端總是佔盡優勢，在現今環境下要能順利在預算內完成採購發包本，且能讓工程順利完成而沒有爭議，對採購及專案執行人員是一大挑戰力。本課程有別於一般講述公共工程政府採購法內容之課程，而是利用工程實務案例解析，讓學員能實際獲取工程採購經驗及技能，進而活用在採購及發包工作上。工程採購或專案執行人員亦可藉由事先的契約規定或議價小技巧，避免埋下錯誤的遠因，影響工程後續正常執行與運作。本課程藉由講師超過三十年的工程專案管理及採購發包豐富經驗，提供採購發包常見問題及解決方案，以達節省工程採購成本及避免履約過程的爭議。

**主辦單位：**財團法人臺灣營建研究院

**上課日期：**112年6月29日(星期四)

**上課地點：**財團法人臺灣營建研究院(新北市新店區中興路二段190號11樓，近捷運新店線七張站)

**費用：**定價3,600元/人，6月22日前報名並完成繳費或三人以上團體價3,200元/人。

請先提供報名表，課程費用部分會另行通知繳費。

**報名方式：**傳真報名表(02-29124104)或線上報名(<http://edu.tcri.org.tw>)

**繳費方式：**※電匯或劃撥---請將報名表及收據傳真至本院。戶名：財團法人臺灣營建研究院

銀行電匯帳號：025-120-95251(臺灣企銀-新店分行050)

郵局劃撥帳號：05100110

※郵政匯票或即期支票---請將報名表及報名費以掛號郵寄本院

**聯絡電話：**02-89195094 **傳真號碼：**02-29124104 **教育訓練組 胡小姐(E-mail: [vicky@tcri.org.tw](mailto:vicky@tcri.org.tw))**

**注意事項：**1. 傳真後敬請來電確認報名成功。

2. 本院為公務人員終身學習之訓練機構，以上課程正申請為技師與建築師執業執照換發辦法規定之訓練課程(須全程參與，本院才發予參訓證明)。

3. 本院預計於課前三天發送e-mail通知上課報到。

4. 本課程提供紙本教材，不另提供電子檔案。

5. 開課三日前申請退費，須扣除行政手續費(課程定價的10%)；開課前三日起，報名繳納之各項費用，將一律不予退費。

6. 本院保留決定是否受理報名/調整課程/調整講師/調整上課場地等之權利。

### 課程表

日期	時間	課程內容	主講人
112年6月29日(四)	09:00~09:20		報到
	09:20~10:50	1.工程採購發包作業與流程 2.採購發包與預算底價編列	陳志泰 副總經理
	10:50~11:00	休息 10 分鐘	現職：亞翔工程股份有限公司 副總經理
	11:00~12:30	3.採購發包談判與議價技巧	學歷：
	12:30~13:20	午餐(50分鐘)	台北科技大學電機系 中原大學 EMBA
	13:20~14:50	4.契約簽訂應注意事項(對業主及下包商) 5.辦理契約變更應注意事項(對業主及對下包商)	經歷：
	14:50~15:00	休息 10 分鐘	贊泰建設助理工程師 太平洋建設副工程師 忠孝水電工務科長 華新電通工務經理
	15:00~16:30	6.工程契約類型與常見專案履約過程常見爭議 7.專案爭議實務案例分析	專長：
	16:30~		機電工程估算、估價工程管理

賦歸

# 機電工程系列

## 機電工程採購發包與常見專案執行過程之履約爭議解析

姓名：\_\_\_\_\_ 身分證號碼：\_\_\_\_\_ (參訓證明登記使用)

服務單位：\_\_\_\_\_ 職稱：\_\_\_\_\_ 技師資格：有 暫無

電話：\_\_\_\_\_ 分機：\_\_\_\_\_ 傳真：\_\_\_\_\_ 手機(必填)：\_\_\_\_\_

發票：不需打統編 統一編號：\_\_\_\_\_

通訊地址：\_\_\_\_\_

E-mail：\_\_\_\_\_ (課前通知用，若無請詳填電話聯絡資料)

餐飲需求 葷食 素食

登錄積分：銓敘公務員 技師資格，登錄科別：\_\_\_\_\_ (如需登錄技師訓練積分則此欄必填)

繳費方式：劃撥 電匯 轉帳 即期支票 信用卡(刷卡請續填下方表格)

費用：個人報名： 3,200 元 (6/22 前)  3,600 元 (6/23 起)

團體報名 (三人以上)：3,200 元 × \_\_\_\_\_ 人 = \_\_\_\_\_ 元

**※【請先提供報名表，課程費用部分請先不用繳，會另行通知繳費，再請於通知的期限內完成繳費即可，謝謝！】**

\*「本資料均受到「電腦處理個人資料保護法」保護，任何人未經當事人同意，不得隨意揭露、使用。」

同意代繳簽名：_____		行動電話(代繳者請提供)：_____	
(說明:欲代繳受訓者訓練費用或多人報名合併刷卡繳費時，請被刷卡人於此先簽名確認同意代繳，非代繳情形填下方表格即可)			
持卡人身分證字號：_____		發卡銀行：_____	
		授權號碼(本院填寫)：_____	
持卡人簽名：_____		卡號：_____ - _____ - _____ - _____	
有效期限：_____ 月 / 20 _____ 年		持卡種類： <input type="checkbox"/> VISA <input type="checkbox"/> MASTER CARD <input type="checkbox"/> JCB	
信用卡背面<簽名欄>最後三碼：_____			

案號：TBI-112041      承辦人：胡小姐      出納：\_\_\_\_\_      發票號碼：\_\_\_\_\_

已經完成報名者，如以劃撥、轉帳以及即期支票者，請將繳費證明黏貼下方空白格中，傳真至本院完成報名手續。傳真：02-29124104