

正本

檔 號：

保存年限：

## 新竹縣政府 函

302  
新竹縣竹北市縣政五街32巷8號8樓之2

地址：30210新竹縣竹北市光明六路10號

承辦人：林信寬

電話：03-5518101分機6358

受文者：社團法人新竹縣建築師公會

發文日期：中華民國113年7月10日

發文字號：府工使字第1133635573號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：變更使用平行分會相關文件

主旨：有關本府建築物變更使用執照申請案件平行分會各目的事業主管機關一案，詳如說明，請查照。

說明：

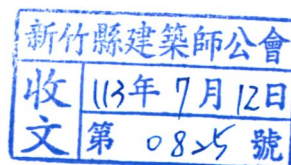
- 一、依據本府113年5月2日府工使字第1133633472號函續辦。
- 二、為提升本府建築物變更使用執照申請案件行政效率，申請案件會簽將改採掛件本府前先平行分會各目的事業主管單位，經彙整各單位簽見由設計人修正完畢後，再掛件本府審查。
- 三、隨函檢附相關文件一份，請公告於貴會網站並周知貴會會員知悉，旨揭案將於113年8月1日起實施。

正本：社團法人新竹縣建築師公會

副本：本府工務處使用管理科10

# 縣長楊文科

本案依分層負責規定授權業務主管決行



裝

訂

線

新竹縣變更使用執照變更使用類組會簽目的事業主管類型參考表  
(會簽時應檢附相關文件及完整圖說)

編號	主管機關(單位)	變更後用途	備註
1	教育局	1. 課後照顧	
		2. 幼兒園	
		3. 補習班	
		4. D5 類 300 平方公尺以下運動訓練班場	
2	消防局	I 類(工廠、倉庫)	其他加會機關
3	衛生局	一般護理之家、精神護理之家、長期照顧服務機構、產後護理機構、醫院、診所...等	
4	環境保護局	1. 甲、乙、丙種建築用地作 C2 無公害小型工業設施	
		2. 旅館(水質水源保護區內)	
5	產業發展處	1. 建築物使用類組變更(都市計畫區內)	使用分區
		2. 都審案件建築物立面變更、戶外配置	其他加會機關
		3. 資訊休閒服務場所、電子遊戲場業	
		4. 公共設施用地上建築物用途變更	
		5. 工業區變更為非工廠用途使用	
6	交通旅遊處	一般旅館	
7	交通部觀光局	國際觀光旅館	
8	興辦事業計畫核定機構	1. 特定目的事業用地	
		2. 保護區、農業區等	
9	社會處	1. 托嬰中心	
		2. 老人福利機構	
10	產業發展處、消防局、警察局	特定行業(特種咖啡茶室業、舞廳業、舞場業、酒家業、酒吧業、視聽歌唱業、三溫暖業...等)	
11	警察局(民防管制中心)	防空避難設備變更為他種用途	
12	民政處	殯葬業、宗教祭祀業	
13	農業處	1. 農業用地解除套繪	
		2. 其他容許使用農業設施變更案件	
14	地政處	1. 農業用地解除套繪	
		2. 建築物使用類組變更(非都市計畫區內)	
15	其他經主管機關認有必要之案件		

# 新竹縣政府簽稿會核單

<b>案 情 摘 要</b>	申請人○○○擬於新竹縣○○(市、鄉、鎮)○○路○○號(土地座落：新竹縣○○(市、鄉、鎮)○○段○○地號等○筆)申請變更使用執照，原建築物用途為○○，變更更用途為○○，請惠肆卓見，俾利憑辦。		
<b>主 辦 單 位</b>	工務處	總 收 文 號	
<b>受 會 單 位</b>	<b>會 核 意 見 及 簽 章</b>		
<b>建築物變更後 目的事業主管機關</b>			
<b>土地使用分區主管 機關(都外：地政 處、都內：產發處)</b>			

裝

釘

線



變更使用執照平行分會各目的事業主管機關事項表

113.04.22 訂定

申請人：\_\_\_\_\_ 建築物地址：\_\_\_\_\_

地段地號：\_\_\_\_\_ 使用執照字號：\_\_\_\_\_

申請變更用途(事項)：

申請建築物變更使用執照案，因涉貴管業務，會請各目的事業主管機關簽示意見。

聯絡人：\_\_\_\_\_ 聯絡電話：\_\_\_\_\_ 聯絡地址：\_\_\_\_\_

日期： 年 月 日

<input type="checkbox"/> 消防局：I類用途、特種行業。	<input type="checkbox"/> 工務處(使用管理科)：變更使用執照次數。
<input type="checkbox"/> 衛生局：衛生福利設施(診所、醫院)、醫事技術機構、護理之家。	<input type="checkbox"/> 交通旅遊處：一般旅館(住宅區)。
<input type="checkbox"/> 教育局： <input type="checkbox"/> 課後照顧 <input type="checkbox"/> 幼兒園 <input type="checkbox"/> 補習班 <input type="checkbox"/> 運動訓練班場(300平方公尺以下)。	<input type="checkbox"/> 社會處： <input type="checkbox"/> 兒童少年福利機構(托嬰中心、兒少安置機構)。 <input type="checkbox"/> 社區活動中心。
<input type="checkbox"/> 環保局： <input type="checkbox"/> 甲、乙、丙種建築用地建築物作(C2)無公害小型工業設施使用。 <input type="checkbox"/> 旅館(水質水源保護區內)。	<input type="checkbox"/> 興辦事業計畫主管機關： <input type="checkbox"/> 特定目的事業用地。 <input type="checkbox"/> : _____ <input type="checkbox"/> 保護區、農業區。
<input type="checkbox"/> 警察局：特種行業、防空避難設備作為他種用途使用。	<input type="checkbox"/> 地政處：非都市土地使用管制事項。
<input type="checkbox"/> 產業發展處 <input type="checkbox"/> 都市計畫土地使用分區及管制事項。 <input type="checkbox"/> 建築物使用類組變更。 <input type="checkbox"/> 都市設計審議決議事項變更。 <input type="checkbox"/> 公共設施用地建築物用途變更。 <input type="checkbox"/> 工業區建築物變更為非工廠用途使用。 <input type="checkbox"/> 特種行業。	<input type="checkbox"/> 交通旅遊處：國際觀光旅館。
	<input type="checkbox"/> 長期照顧管理中心：身心障礙及老人福利機構、安養機構。
	<input type="checkbox"/> 民政處：殯葬業。
<input type="checkbox"/> 其他經主管機關認有必要之案件：	<input type="checkbox"/> 農業處： <input type="checkbox"/> 農業設施容許使用變更案件 <input type="checkbox"/> 農業用地解除套繪

※變更使用執照會簽申請注意事項：

- 1、會簽時應檢附相關文件及完整圖說。
- 2、變更使用執照申請事項變更，應重新會簽。
- 3、會簽影本附於變更使用執照執照案卷，憑辦公會協檢。