

內政部國土管理署 函

地址：105404臺北市松山區八德路2段342號

聯絡人：紀芷榆

聯絡電話：02-87712791

電子郵件：jjy@nlma.gov.tw

傳真：

受文者：中華民國全國建築師公會

發文日期：中華民國114年6月24日

發文字號：國署建管字第1141116347號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如說明三 (1141120050_1141116347_114D2027084-01.pdf)

主旨：關於本署辦理「建築物公共安全檢查申報系統雲端畫整合擴充及推動案」以及為配合執行本部114年4月17日台內國字第1140802916號令規定，更新築物公共安全檢查申報系統1案，詳如說明，請查照。

說明：

- 一、本部前於114年4月17日台內國字第1140802916號令修正「建築物公共安全檢查申報相關書表格式」之「F1-1 建築物防火避難設施與設備安全檢查申報書」、「F2-6 建築物附建防空避難設備檢查表」，將建築物附建防空避難設備納入建築物公共安全檢查及申報，並自114年7月1日起實施。
- 二、本部業配合上開規定調整建築物公共安全檢查申報系統，為協助各界使用系統，爰更新旨案系統之操作手冊-「建築物公共安全檢查申報系統（雲端版）（系統操作說明-檢查員）」（詳頁71至頁72），請各單位通知相關從業人員，俾利後續系統上線作業及相關業務執行。

理事長	會務理事	財務理事	主任委員	秘書長	秘書	承辦人

全國建築師公會	
114. 6. 25	
收文第	1409 號

內政部國土管理署 函

地址：105404臺北市松山區八德路2段342號

聯絡人：紀芷榆

聯絡電話：02-87712791

電子郵件：jjy@nlma.gov.tw

傳真：

受文者：中華民國全國建築師公會

發文日期：中華民國114年6月24日

發文字號：國署建管字第1141116347號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如說明三 (1141120050_1141116347_114D2027084-01.pdf)

主旨：關於本署辦理「建築物公共安全檢查申報系統雲端畫整合擴充及推動案」以及為配合執行本部114年4月17日台內國字第1140802916號令規定，更新築物公共安全檢查申報系統1案，詳如說明，請查照。

說明：

- 一、本部前於114年4月17日台內國字第1140802916號令修正「建築物公共安全檢查申報相關書表格式」之「F1-1 建築物防火避難設施與設備安全檢查申報書」、「F2-6 建築物附建防空避難設備檢查表」，將建築物附建防空避難設備納入建築物公共安全檢查及申報，並自114年7月1日起實施。
- 二、本部業配合上開規定調整建築物公共安全檢查申報系統，為協助各界使用系統，爰更新旨案系統之操作手冊-「建築物公共安全檢查申報系統（雲端版）（系統操作說明-檢查員）」（詳頁71至頁72），請各單位通知相關從業人員，俾利後續系統上線作業及相關業務執行。



三、隨函檢附系統操作手冊-「建築物公共安全檢查申報系統 (雲端版) (系統操作說明-檢查員)」1份供參。

正本：各直轄市及縣(市)政府、特設主管建築機關(15)、中華民國全國建築師公會、中華民國土木技師公會全國聯合會、中華民國結構工程技師公會全國聯合會、中華民國電機技師公會、台北市機械技師公會、臺灣省機械技師公會、中華民國冷凍空調技師公會全國聯合會、中華民國消防設備師公會全國聯合會、中華民國消防設備師(士)協會、中華民國室內設計裝修商業同業公會全國聯合會、台灣省室內設計裝修商業同業公會聯合會、中華民國全國營造業工地主任公會、中華民國建築物公共安全檢查商業同業公會全國聯合會、台灣建築物公共安全協會、台灣建築物公共安全檢查專業技術人員學會、建築物安全管理協會、台北市建築物公共安全檢查商業同業公會、新北市建築物公共安全檢查商業同業公會、桃園市建築物公共安全檢查商業同業公會、臺中市建築物公共安全檢查商業同業公會、臺南市建築物公共安全檢查商業同業公會、臺南市專業建築物公共安全檢查商業同業公會、高雄市建築物公共安全檢查商業同業公會、森茂消防建築物公共安全檢查有限公司、一銓建築物公共安全檢查股份有限公司、中信建築物公共安全檢查有限公司、正安公共安全檢查股份有限公司、興引力建築物公共安全檢查股份有限公司、中華建築物公共安全檢查股份有限公司、六合建築物公共安全檢查有限公司、台灣建築物公共安全檢查股份有限公司、聯亞建築物公共安全檢查有限公司、宏國建築物公共安全檢查有限公司、經國建築物公共安全檢查股份有限公司、承泰建築物公共安全檢查股份有限公司、全國建築物公共安全檢查股份有限公司、安泰建築物公共安全檢查有限公司、景順建築物公共安全檢查有限公司、大立建築物公共安全檢查股份有限公司、正翰建築物公共安全檢查有限公司、鼎力建築物公共安全檢查有限公司、維安建築物公共安全檢查股份有限公司、信安建築物公共安全檢查有限公司、宇才建築物公共安全檢查有限公司、全聯建築物公共安全檢查股份有限公司、中威建築物公共安全檢查有限公司、長谷建築物公共安全檢查有限公司、毓欣建築物公共安全檢查有限公司、昱安建築物公共安全檢查有限公司、威寶建築物公共安全檢查有限公司、台安建築物公共安全檢查股份有限公司、鈞國建築物公共安全檢查有限公司、中邦建築物公共安全檢查有限公司、大漢建築物公共安全檢查有限公司、大台北建築物公共安全檢查股份有限公司、得凱建築物公共安全檢查股份有限公司、竣興建築物公共安全檢查股份有限公司、全面性建築物公共安全檢查有限公司、源正建築物公共安全檢查有限公司、中投建築物公共安全檢查有限公司、協紀建築物公共安全檢查有限公司、大台中建築物公共安全檢查有限公司、保安建築物公共安全檢查有限公司、大連建築物公共安全檢查有限公司、丰田建築物公共安全檢查有限公司、家安建築物公共安全檢查有限公司

副本：本署建築管理組 

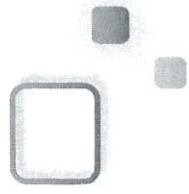


內政部營建署

建築物公共安全檢查申報系統 (雲端版)

(案號：111A-037)

(系統操作說明-檢查員)

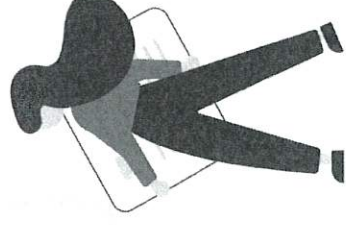
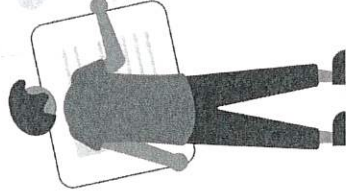
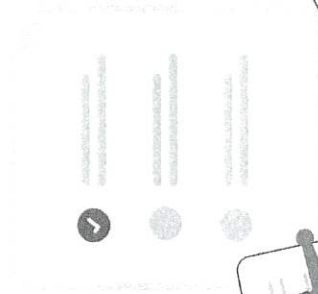


簡報目錄

- 1 雲端平台帳號申請
- 2 系統權限申請
- 3 系統基本功能操作說明
- 4 系統功能操作說明
- 5 問題討論資訊

PART 01

雲端平台 帳號申請



雲端平台帳號申請-登入方式

- 可於瀏覽器搜尋 內政部國土管理署
- 在最下面的主題網站中，點選全國建築管理

The screenshot shows the official website of the Ministry of the Interior, Republic of China. The header includes the ministry's name in Chinese and English, along with navigation links like 'Home', 'Website Map', 'Long Email', and 'Common Questions'. The main content area features a large banner for 'Public Welfare Tax Exemption for Good Landlords' (做公益享優惠 給好房東回饋) with details on tax benefits for public welfare housing. Below the banner, there are several quick links and a sidebar with various service categories.

中華民國 內政部國土管理署
 Republic of China Ministry of the Interior
 Department of Land Management

站內檢索
 檢索...
 熱門關鍵字：前瞻基礎建設、住宅補助、都市計畫

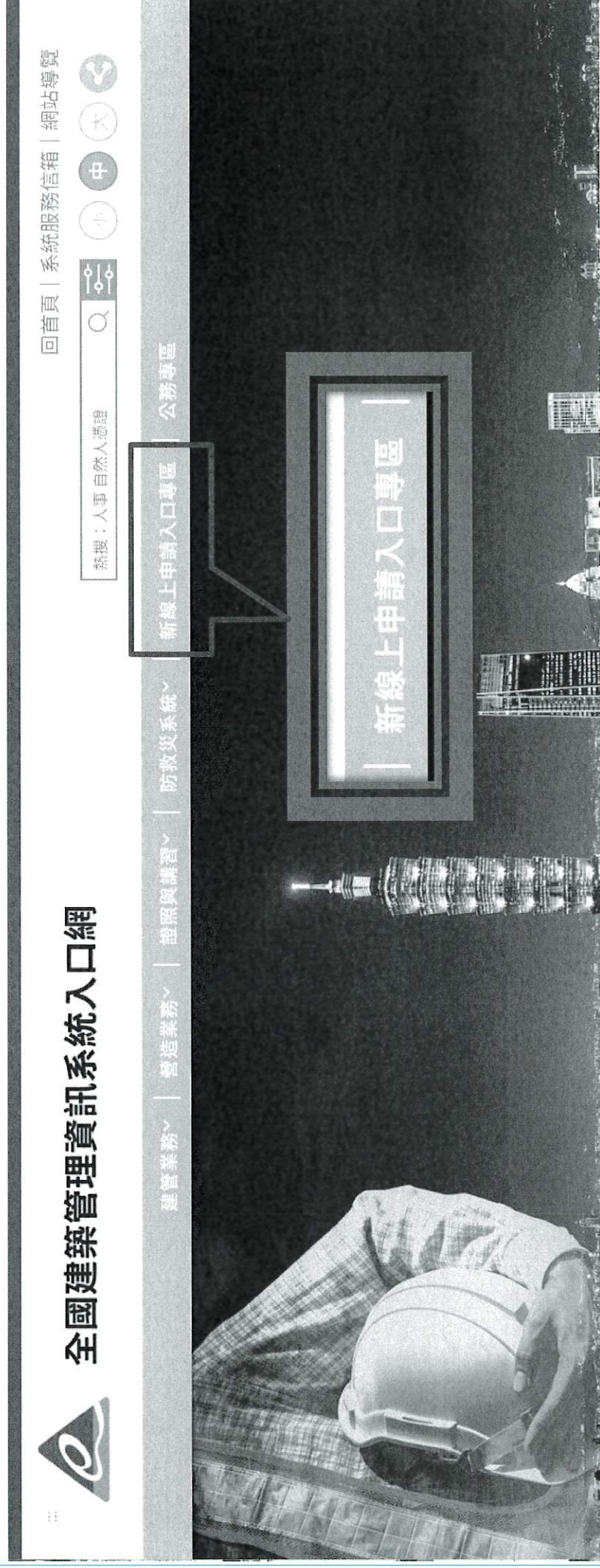
關於國土管理署
 國土管理署彙整
 建築師開業管理
 統計資料庫網際網路報送系統(僅供各縣市政府填報單位使用)
 下水道用戶排水設備承裝商管理資訊系統

全國建築管理
 全國建築管理
 無障礙住宅網站
 不動產資訊平台
 都市更新入口網
 公共設施

性別主流化專區
 投票區 更多主題
 您覺得營造零全球資訊網站，提供最好的服務是什麼？

雲端平台帳號申請-登入方式

- 新的全國建管入口網，點選新線上申請入口專區，
- <https://cloudbm.cpami.gov.tw/CPTL/>



雲端平台帳號申請-帳號申請說明

➤ 點選 帳號申請說明

The screenshot shows the '我的e政府' (My e-Government) portal. At the top left is the logo of the Ministry of the Interior, Construction and Planning Agency. Below it is the text '資訊系統雲端平台' (Information System Cloud Platform). On the right side, there are two main sections: '我的e政府' and '全民健保卡' (National Health Insurance Card). The '我的e政府' section has a '登錄' (Login) button. The '全民健保卡' section has a '帳號申請說明' (Account Application Guide) link. A callout box points to this link with the text '帳號申請說明'. Below this, there is a '帳號申請說明' (Account Application Guide) link. A callout box points to this link with the text '帳號申請說明'. At the bottom right, there is a '備用帳號' (Backup Account) section with a '登錄' (Login) button. A callout box points to this button with the text '使用備用帳號登錄' (Use Backup Account to Login).

我的e政府

登錄

全民健保卡

帳號申請說明

帳號申請說明

備用帳號

登錄

使用備用帳號登錄

請此點選點



雲端平台帳號申請-我的E政府 (首次申請)

- 因雲端平台主要透過「我的E政府」登入系統，故需先申請「我的E政府」帳號



eGOV登入頁



	我的E政府帳號登入
	各類憑證登入
	行動自然人憑證登入
	醫事憑證登入
	FACEBOOK帳號登入
	GOOGLE帳號登入



帳號登入



請登入?	English
帳號	
密碼	
忘記帳號	
登入	加入會員

服務電話：(02)2192-7111

點選「加入會員」



會員註冊



*會員帳號:	
*設定密碼:	
*確認密碼:	
*中文姓名:	
*電子郵件:	
出生日期:	民國 年 月 日
身分證號:	
救援手機門號:	

範例：行動電話 0911123456 (此欄位只輸入數字) (選填)

請輸入驗證碼:



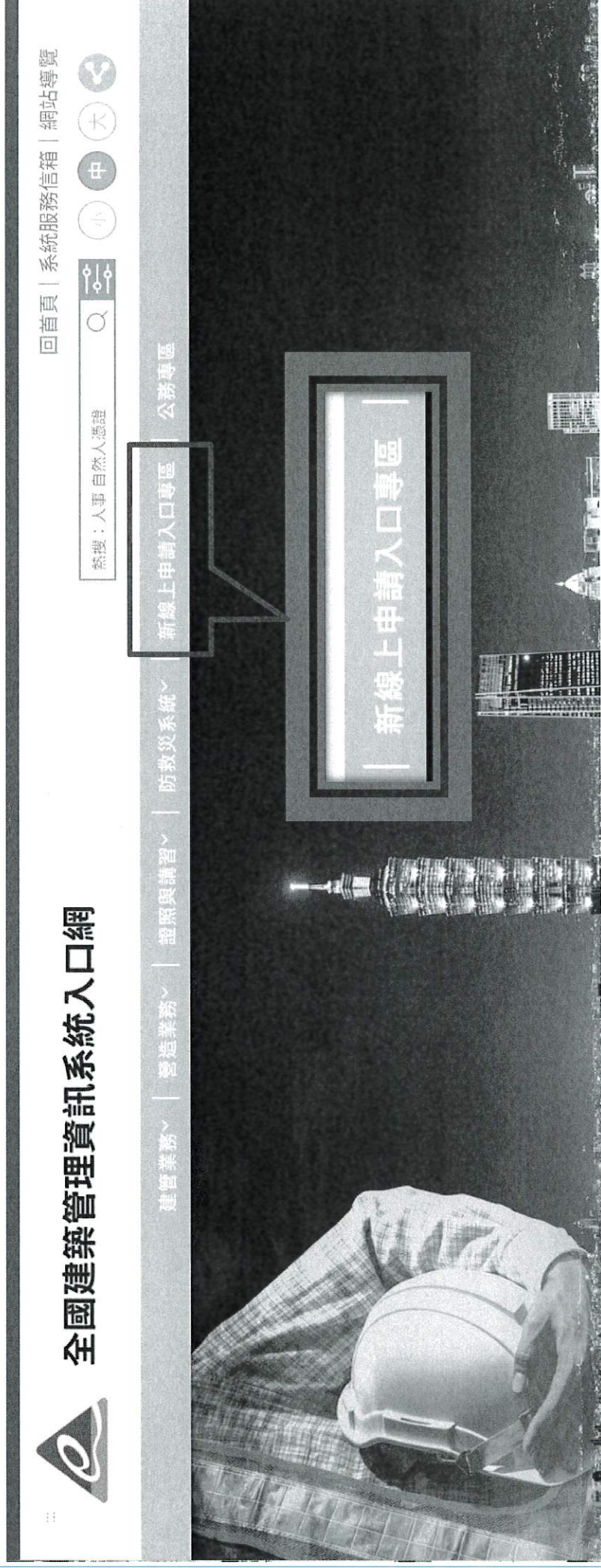
我的E政府

會員註冊內容填寫

- E政府會員註冊成功後會發送Email
- 再重新由「全國建管入口網」登入

雲端平台帳號申請-登入方式

- 新的全國建管入口網，點選新線上申請入口專區，
- <https://cloudbm.cpami.gov.tw/CPTL/>



回首頁 | 系統服務信箱 | 網站導覽

熱搜：人事 自然人憑證

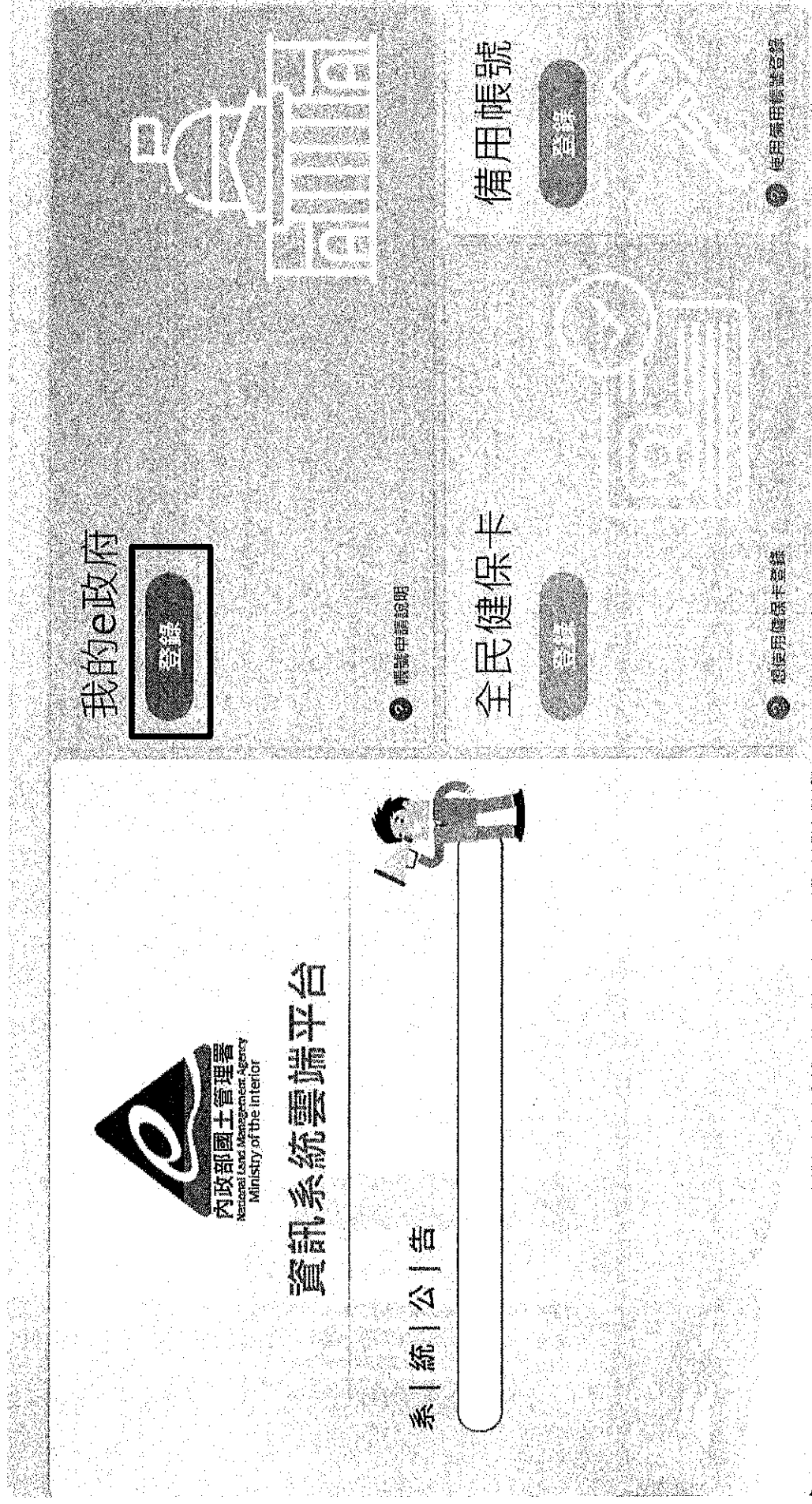
新線上申請入口專區 | 公務專區

建管業務 | 營造業務 | 證照與講習 | 防救災系統

新線上申請入口專區

雲端平台帳號申請-登入方式

➤ 選擇我的E政府「登錄」



雲端平台帳號申請-填寫資料

- 於登錄後之畫面上，逐項填寫資料，確認電子信箱、密碼及姓名無誤後按「送出」



內政部國土管理署 資訊系統雲端平台



回登入頁

註冊前帳號 / 基本資料

基本資料

功能編號: NEW10001

我的E政府帳號	sn0w1234
* 電子郵件地址	mailadmin@mail.com.tw
* 密碼	
* 姓名	SNOW
* 電話	02-2748.....

➡ 請輸入正確的資料

訊息

註冊成功，請到信箱確認認證信

確定

送出

- 「電子郵件地址」是未來登入時使用的備用帳號，已申請過的電子郵件地址不能再次使用。
- 「密碼」至少8個字，需包含英文大小寫、數字或特殊字元。

雲端平台帳號申請-填寫資料

- 雲端平台帳號申請後，須至電子信箱中，回覆認證信，才能完成帳號申請。



no-reply@cpami.gov.tw
寄給我 ▼

內政部營建署 資訊系統雲端平台認證信

收件匣 x

您好，

這封信是由 內政部營建署 資訊系統雲端平台 所寄送的密碼忘記提醒信。

您收到這封信，是因為在 內政部營建署 資訊系統雲端平台 申請密碼忘記。如果您並沒有申請過 內政部營建署 資訊系統雲端平台的密碼忘記，請忽略這封信。

重設密碼說明

您是 內政部營建署 資訊系統雲端平台 的使用者，我們需要對您的申請密碼忘記的有效性進行驗證，以避免輸入錯誤或帳號被盜用。請於1小時內點擊下面的連結即可重設您的密碼，若超過1小時內未點擊啟動連結，該連結將自動失效。

<http://cloudbm.cpami.gov.tw:80/bccs/forgotConfirm?token=b078e014-d98a-4245-8bc2-693f28c25169&code=1885190f619>

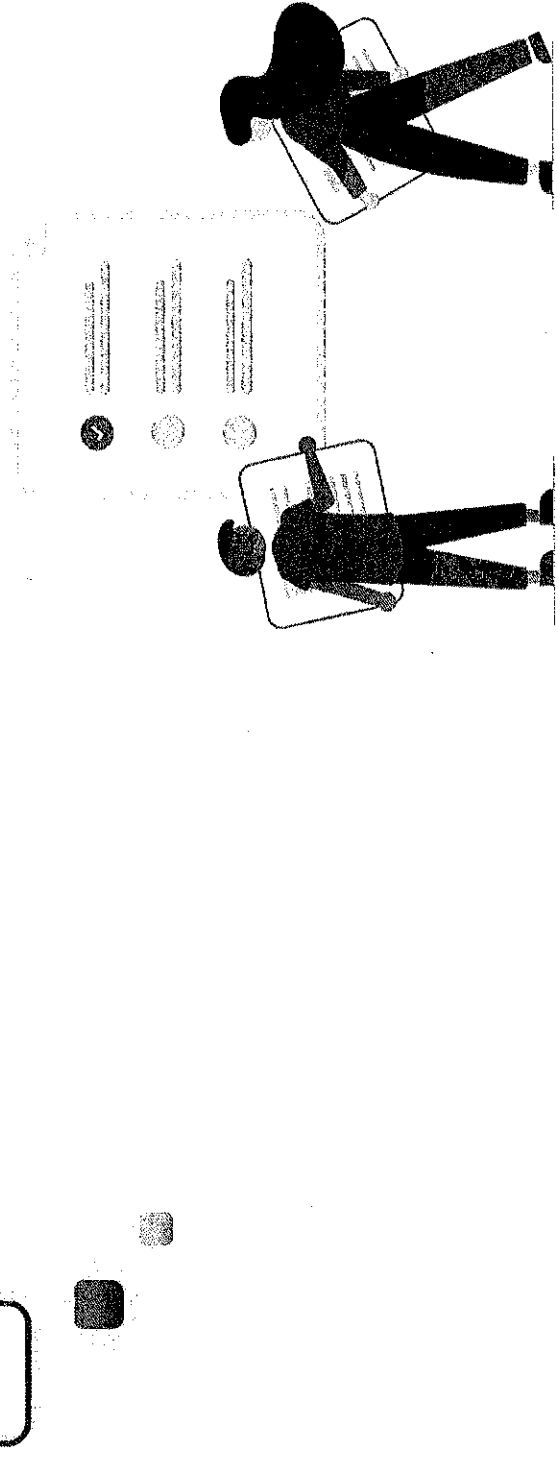
感謝您的使用，祝您愉快！

點選認證網址

PART

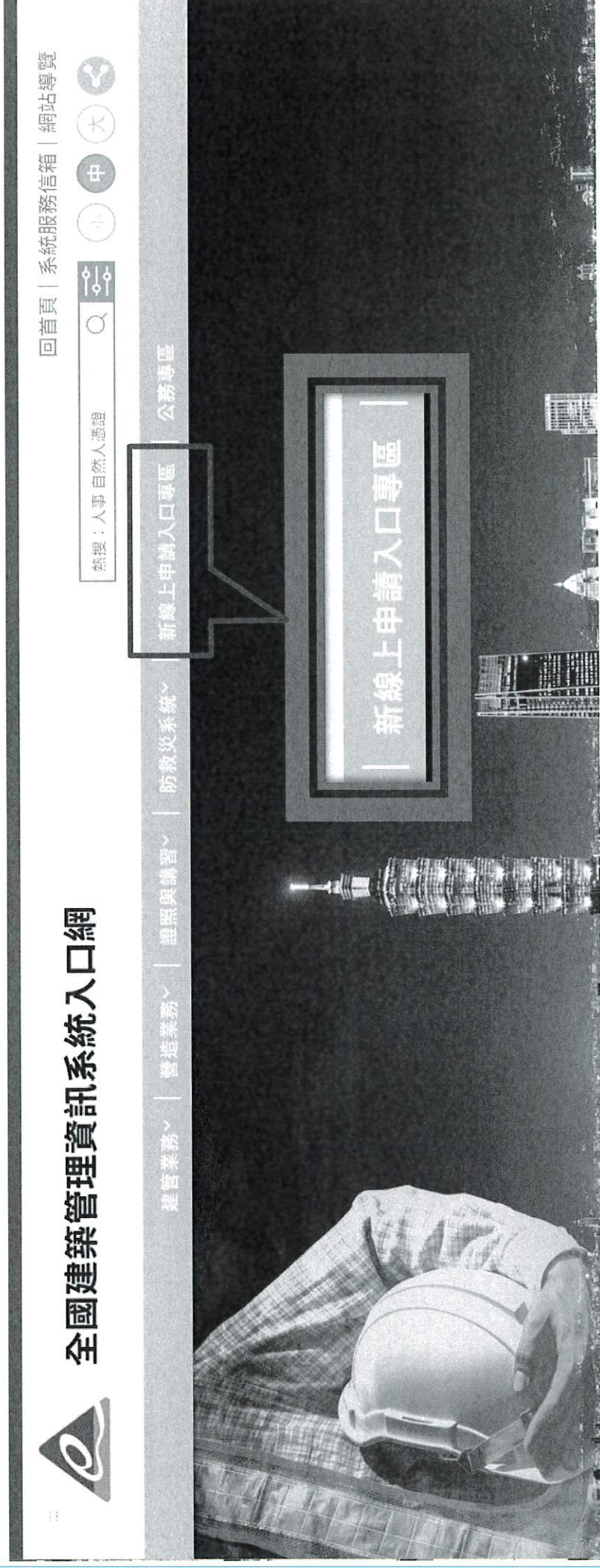
02

系統權限申請



系統權限申請-登入方式

- 新的全國建管入口網，點選新線上申請入口專區，
- <https://cloudbm.cpami.gov.tw/CPTL/>



回首頁 | 系統服務信箱 | 網站導覽

搜尋：人事 自然人憑證

新線上申請入口專區

公務專區

建管業務 | 營造業務 | 證照與講習 | 防救災系統

新線上申請入口專區

系統權限申請-登入

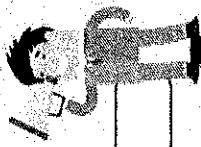
➤ 選擇我的E政府「登錄」



內政部國土管理署
National Land Management Agency
Ministry of the Interior

資訊系統雲端平台

系 | 統 | 公 | 告



我的e政府

登錄

帳號申請說明

全民健保卡

登錄

備用帳號

登錄

想使用健保卡登錄

使用備用帳號登錄

系統權限申請-登入 (E政府)



eGOV 登入頁

我的E政府帳號登入

各類憑證登入

行動自然人憑證登入

醫事憑證登入

FACEBOOK帳號登入

GOOGLE帳號登入



帳號登入

選擇登入 2 English

帳號

密碼

登入

密照電話：(02)2192-7111

密照信箱：egov@service.gov.tw

輸入帳號密碼
點選「登入」

系統權限申請-選擇使用者角色

- 須選擇使用者所屬角色。
- 目前能使用公安標準檢查申報系統的角色有下列幾種：
 - ✓ 建築師
 - ✓ 建築師事務所員工 (含從業人員)
 - ✓ 技師
 - ✓ 公共安全檢查人員
 - ✓ 公安標準檢查機構
 - ✓ 公安標準檢查機構員工

X

使用者基本資料(請設定正確的使用者角色)

* 使用者登入帳號

* 申請者姓名

使用者所屬類別

使用者所屬角色

☐ 一般民眾

☐ 建築師

☐ 公安標準檢查機構

☐ 建築師事務所員工(含從業人員)

☐ Email

☐ 公安標準檢查機構員工

☐ 技師

☐ 公共安全檢查人員

系統權限申請-建築師暨公安標準查覈員(註冊建築師)

- 先註冊建築師資料，若已註冊過建築師，請跳到下一步新增公安檢查人員資料。

[illegible]

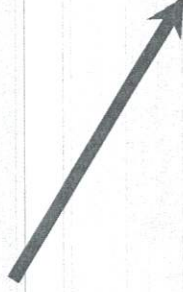
建築師角色資料維護

恒源顺人烟公司

要和開業證書上的資料一樣
建開證、○市建開證、○縣建開證...等
後面英文+6位數字-01(聯合事務所的支號)

* 開業證字號	-----	字號
* 建築師證號	4位數字(不要包含中文)	建築師證號只要填數字，其他文字都不要填
* 身份證號		
* 事務所名稱		
* 事務所地址		
* 事務所電話		
* 聯絡地址		
* 聯絡電話		
* 行動電話		

建築師證號只要填四個數字，其他文字都不要打



系統權限申請-建築師暨公安標準檢查員(公安檢查人員)

➤ 在建築師資料維護區，點選「新增公安檢查人員資格」，輸入檢查人員資料後，按儲存。

建築師角色資料維護

☐ 新增公安檢查人員資格

* 開業證 公共安全檢查人員角色資料維護 取消公安檢查人員身份

* 公安認可證號

公安認可證號要輸入完整(英文大寫)，例：40C3DXXXXX

* 身份

* 建築師

* 建築師

* 事務所統一

* 事務所

聯絡地址

聯絡電話

行動電話

* 身份證號	S
* 姓名	SNOW
事務所統一編號	2731127
* 事務所名稱	snow mall

系統帶出，不可修改



儲存

系統權限申請-建築師事務所員工(含從業人員)

- 在員工資料維護區，輸入事務所統一編號後，系統會檢核是否已註冊建築師帳號，若未註冊，則要先完成建築師的帳號註冊後才可進行員工的註冊，輸入身分證號及姓名後按儲存。

使用者基本資料(請設定正確的使用者角色)

必填欄位資料請先補齊，才可繼續進行系統操作

* 使用者登入帳號

a.snow.wang@mali.com.tw

* 申請者姓名

snow

使用者所屬類別

線上申請人 ▾

使用者所屬角色

☐ 一般民眾
 ☒ 建築師
 ☐ 建築師事務所員工(含從業人員)
 ☐ 營造業
 ☐ 營造業員工
 ☐ 建設公司員工
 ☐ 建設公司員工
 ☐ 室內裝
 ☐ 公安標準檢查機構
 ☐ 公安標準檢查機構員工

*Email

a.snow.wang@mali.com.tw

建築師事務所員工(含從業人員)角色資料維護

* 事務所統一編號

* 農份證號

(農份證變更後需重新授權)

* 姓名

snow

* 事務所名稱

授權狀態

聯絡地址

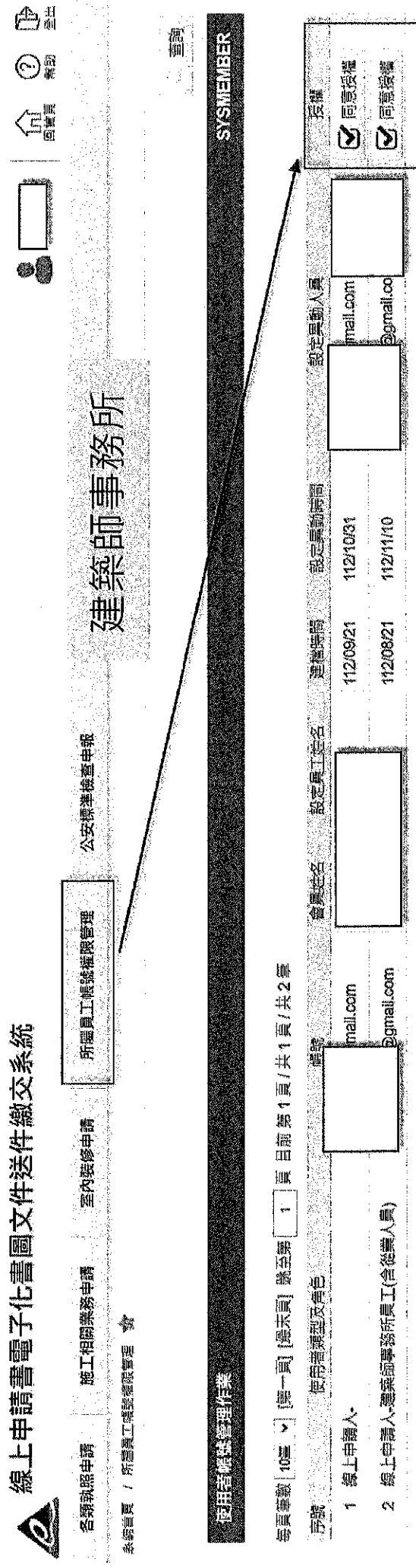
聯絡電話

行動電話

儲存

系統權限申請-建築師事務所員工授權

- 使用建築師帳號登入系統。
- 於「所屬員工帳號權限管理」，確認清單中的使用者是否為事務所員工，確認後執行「同意授權」即可。



系統權限申請-技師暨公安標準檢查員(技師)

➤ 先註冊技師資料，若已註冊過技師，請跳到下一步新增公安檢查人員資料。

使用者所屬角色

☐ 一般民眾 ☐ 建築師 ☐ 建築師事務所員工(含從業人員) ☐ 營造業 ☐ 營造業員工 ☐ 建設公司 ☐ 建設公司員工 ☐ 室內裝修業 ☒ 技師

*Email

a.snow.wang@mail.com.tw

技師角色資料維護

☒ 新增公安檢查人員資格

* 執業執照號碼	----	▼	字第		號
內政部許可文號	號(僅需填寫數字)				
* 技師類別	☐ 土木工程技師	☐ 結構工程技師	☐ 應用地質技師	☐ 大地工程技師	☐ 水土保持技師
	☐ 冷凍空調工程技師	☐ 電機工程技師	☐ 其他專業技師	☐ 消防技師	☐ 建築師
	☐ 環境工程技師				
* 身份證號					
* 技師姓名	snow				
事務所名稱					
事務所地址					
事務所電話					
聯絡地址					
聯絡電話					
行動電話					

 儲存

系統權限申請-技師暨公安標準檢查員(公安檢查人員)

- 在技師資料維護區，點選「新增公安檢查人員資格」，輸入檢查人員資料後，按儲存。

技師角色資料維護

 新增公安檢查人員資格

公共安全檢查人員角色資料維護

取消公安

* 公安認可證號

內政

公安認可證號要輸入完整(英文大寫)，例：40C3EXXXXX

* 身份證號

* 姓名

snw

系統帶出，不可修改

聯絡地址

聯絡電話

行動電話

 儲存

系統權限申請-公安標準檢查機構

- 在資料維護區，輸入檢查機構資料後，按儲存。
- 若機構負責人具有公安標準檢查員資格，則須再到下一步新增公安檢查人資格，否則只需註冊檢查機構帳號。

使用者所屬類別 線上申請人

使用者所屬角色

☐ 一般民眾 ☐ 建築師 ☐ 建築物重設所員工(含從業人員) ☐ 營造業 ☐ 營造業員工 ☐ 建設公司 ☐ 建設公司
☐ 公共安全檢查人員 ☒ 公安標準檢查機構 ☐ 公安標準檢查機構員工

*Email

公安標準檢查機構角色資料維護

+ 新增公安檢查人員資格

* 登記證字號		號
* 檢查機構統一編號		
* 檢查機構名稱		
檢查機構電話		
* 負責人身份證號		
* 負責人姓名	snow	
聯絡地址		
聯絡電話		
行動電話		

儲存

系統權限申請-公安標準檢查機構(負責人有公安檢查員資格)

- 在公安標準檢查機構資料維護區，點選「新增公安檢查人員資格」，輸入檢查人員資料後，按儲存。

公安標準檢查機構角色資料維護

+ 新增公安檢查人員資格

* 登記證

公安認可證號

* 檢查機構統一

* 檢查機構

* 負責人身份

公共安全檢查人員角色資料維護

取消公安

公安認可證號要輸入完整(英文大寫) · 例：40C3XXXXXX

* 身份證號

* 姓名

SNOW

聯絡地址

聯絡電話

行動電話

系統帶出，不可修改

儲存

NetScout Inc. Co.

26

© 2014 NetScout Inc. All rights reserved.

系統權限申請-公安標準檢查人員

- 在公安標準檢查人員資料維護區，輸入檢查機構統一編號後，系統會檢核是否已註冊檢查機構帳號，若未註冊，則要先完成檢查機構的帳號註冊後才可進行標準檢查人員的註冊，輸入身分證號及姓名後按儲存。

使用者所屬類別	線上申請人 ▾
使用者所屬角色	☐ 一般民眾 ☐ 建築師 ☐ 建築師事務所員工(含從業人員) ☐ 營造業 ☐ 營造業員工 ☐ 建設公司 ☐ 建設公司員工 ☐ 室內裝修業 ☐ 技師 ☒ 公共安全檢查人員
*Email	a.snow.wang@mali.com.tw

公安認可證號要輸入完整(英文大寫)，例：40C3XXXXXX

公共安全檢查人員資料維護區	公安認可證號
* 公安認可證號	40C3XXXXXX
* 身分證號	SNOW
* 姓名	SNOW
* 檢查機構統一編號	
* 檢查機構名稱	
聯絡地址	
聯絡電話	
行動電話	



系統權限申請-公安標準檢查機構員工

- 在員工資料維護區，輸入檢查機構統一編號後，系統會檢查是否已註冊檢查機構帳號，若未註冊，則要先完成檢查機構的帳號註冊後才可進行員工的註冊，輸入身分證號及姓名後按儲存。

使用者所屬角色

☐ 一般民眾 ☐ 建築師 ☐ 建築師事務所員工(含從業人員) ☐ 營造業 ☐ 營造業員

☐ 公安標準檢查機構 ☒ 公安標準檢查機構員工

*Email

公安標準檢查機構員工角色資料維護

* 檢查機構統一編號	
* 身份證號	
	(身份證號更正後需重新授權)
* 姓名	snow
* 事務所名稱	
授權狀態	
聯絡地址	
聯絡電話	
行動電話	

機構員工需經過檢查機構授權，才可使用系統。



系統權限申請-檢查機構員工授權

- 使用檢查機構帳號登入系統。
- 於「所屬員工帳號權限管理」，確認清單中的使用者是否為機構員工，確認後執行「同意授權」即可。

線上申請書電子化書圖文件送件繳交系統

系統首頁 / 所屬員工帳號權限管理 ★

所屬員工帳號權限管理 公安標準檢查申報

檢查機構

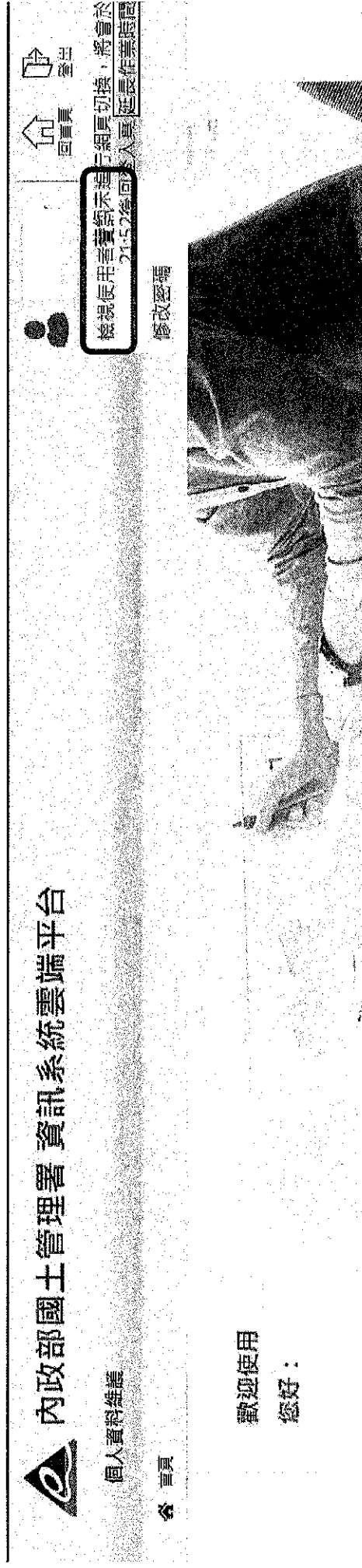
使用者帳號管理作業

每頁筆數 10筆 ▾ [第一頁] [結束頁] 跳至第 1 頁 目前第 1 頁 / 共 1 頁 / 共 1 筆

序號	使用者類型及角色	帳號	會屬姓名	設定員工姓名	建檔時間	設定異動時間	設定異動人員	授權
1	線上申請人-公安標準檢查機構員工	@gmail.com			112/09/04	112/09/04	@gmail.com	☒ 同意授權

系統權限申請-使用者資訊

- 在名字的地方會跑出檢視使用者資訊
備用帳號可在此查詢，也可以更新相關資料

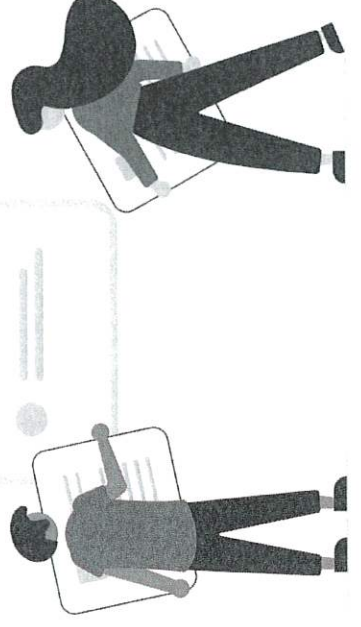


PART

03

系統基本功能

操作說明



操作說明-基本操作說明

- 滑鼠移到目錄上，向下展開功能項目，點擊進入該作業。



操作說明-基本操作說明(按鈕圖示)



建築物公共安全標準檢查申報系統



系統管理者



回首頁



幫助



登出

公共安全檢查申報

系統管理

個人維護

系統首頁

按鈕基本說明

圖示	說明	圖示	說明
	新增新的資料		編輯(修改)資料
	儲存目前已登打資料		檢視資料
	列印申請書		刪除資料
	上傳整批檔案		展開/收合小月曆
	到上一個頁籤進行維護		到下一個頁籤進行維護
	提供輸入條件/無條件查詢		清除查詢條件資料
	返回查詢台		必填欄位

操作說明-基本操作說明(資料管理)

- **查詢台:提供輸入條件/無條件查詢**
執行查詢:查詢符合所輸入指定條件資料
清除條件:清除查詢條件資料
- **清單區:提供顯示查詢結果，並可依案件狀態維護/檢視/刪除資料**

建築物公共安全標準檢查申報系統



公共安全檢查申報 系統管理 個人維護

系統首頁 / 公共安全檢查申報 / 申報案件資料維護

申報案件管理

功能編號: decap200m

查詢台

清單區

每頁筆數 [10筆] [前一頁] 12345678910 [下一頁] [顯示頁] 截至第 1 頁 目前第 1 頁 / 共 16 頁 / 共 168 筆

序號	維護	申報年度	檢查登記碼	場所名稱	裝修地址	案件狀態	功能
1		112	C31120331012	水源局測試案件_0324_2	新北市新北市石碇區123段45巷6弄7街(8-9號之0)1樓之2,3室44	待機關收件	抽回 複製 取碼證明 網路掛號憑證
2		112	1A1120327027	彰化縣測試案件_1	彰化縣鹿港鎮123段45巷6弄7街(8-9號之0)1樓之2,3室44		抽回 複製 取碼證明 取碼證明 上層現況簡圖
3		112	C31120324041	水源局測試案件_0324_2	新北市新北市石碇區123段45巷6弄7街(8-9號之0)1樓之2,3室44	已核竣	抽回 複製 申報結果通知書 網路掛號憑證
4		112	C31120324038	水源局測試案件_0324_1	新北市新北市石碇區123段45巷6弄7街(8-9號之0)1樓之2,3室44		抽回 複製 取碼證明 取碼證明 上層現況簡圖

操作說明-基本操作說明(資料維護-單筆模式)

- [儲存]功能鍵:檢核登打資料及必填欄位，檢核通過儲存資料。
- 操作步驟:1資料維護區編輯資料->2按[儲存]。

**建築物公共安全標準檢查申報系統**

系統管理

個人維護

公共安全檢查申報

系統管理

回信

幫助

登出

資料維護區

1

【行政區】6碼郵遞區號 新北市石碇區 1

2

3 段

【巷弄號樓】4 5 巷 6 弄 7 街 8 - 9 號之 0 1 樓之 2 , 3 室

【備註】44

【完整地址】新北市新北市石碇區123段45巷6弄7街(8-9號之0)1樓之2,3室44

*場所地址

* 檢查日期

*建築物座標

*建築物規模

建造執照字號

最近變更使用執照(許可)字號

領有防火標章

*樓地板面積

發照日期

許可日期

防火標章有效期限

定位

地上 層, 地下 層 層 整幢建築物供二種以上使用類組使用

有 無

綜合意見及簽證

備查情形

檢查電子信箱

電子信箱

儲存

2 返回清單

操作說明-基本操作說明(資料維護-多筆模式一)

- [+新增]功能鍵:於下方資料維護區新增一筆空白資料欄位供編輯。
- [刪除]框:勾選欲刪除資料(可多選)。
- [儲存]功能鍵:檢核登打資料及必填欄位，檢核通過儲存新增/修改/刪除資料
- 新增資料:1按[+新增]->2資料維護區輸入資料->3按[儲存]。
- 修改資料:2資料維護區編輯資料->3按[儲存]。
- 刪除資料:2資料維護區勾選刪除框(可多選)->3按[儲存]。

升降設備資料
1
功能編號: decap200700

刪除	序號	昇降設備類別	使用許可證號	有效期限開始日	有效期限到期日
☐	—	v	2	_/_/	_/_/

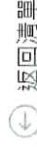
資料維護區

3
儲存

←
返回清單

操作說明-基本操作說明(資料維護-多筆模式二)

- **[+新增]功能鍵:**展開/收合資料維護區，展開時新增空白資料欄位供編輯。
- **清單[編輯圖示]:**展開/收合資料維護區，展開時帶入資料供編輯。
- **清單[刪除圖示]:**彈出確認刪除視窗，按[確定]刪除資料;按[取消]取消刪除。
- **[儲存]功能鍵:**檢核登打資料及必填欄位，檢核通過儲存資料並更新清單。

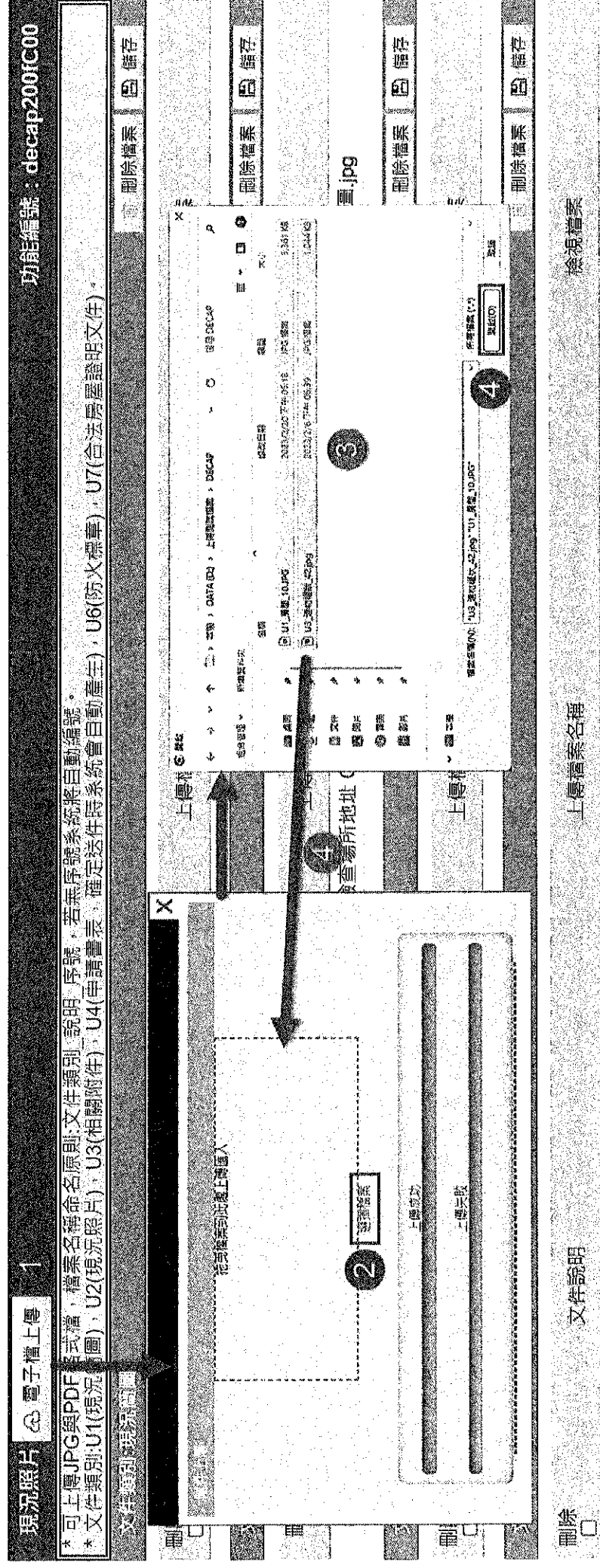


功能編號：decap200f200_1st			
資料維護區			
檢查人資料 [新增] 1			
姓名		檢查人帶入	
* 認可證類別	----- >		
電話			
服務單位			
地址	【行政區】 6碼郵遞區號 ----- > 村里鄉 路街 段 【巷弄號碼】 文字 數字 巷 弄 街號 - 之號(號之號之)樓 樓之樓之, 室 【備註】 【完整地址】		
檢查範圍樓層		檢查範圍面積	
每頁筆數 10筆、[第一頁][最末頁]		localhost:8070 顯示 是否請重試此動作或作廢??	
序號 1	功能 1 好	陳	
P	46	40C	0
認可證類別		地址	
防火避難設施與設備安全類		宜蘭縣區域鎮	
清單區		複製	

- 新增資料:1按[+新增]->2資料維護區輸入資料->3按[儲存]。
- 修改資料:1按清單[編輯圖示]->2資料維護區編輯資料->3按[儲存]。
- 刪除資料:1按清單[刪除圖示]->2確認刪除作業視窗按[確定]。

操作說明-基本操作說明(檔案上傳-多檔模式)

- [整批上傳]功能鍵:彈出整批上傳視窗進行檔案上傳作業。
- 上傳檔案:1按[整批上傳] -> 2按[選擇檔案] -> 3選取檔案(可多選) -> 4按[開啟]或拖曳選取檔案至上傳區。

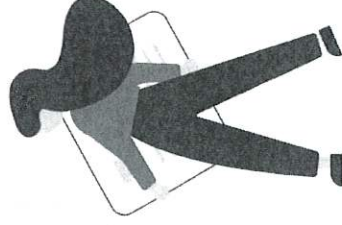
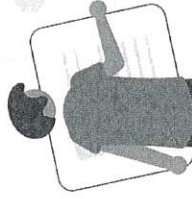


PART

04

系統操作

說明



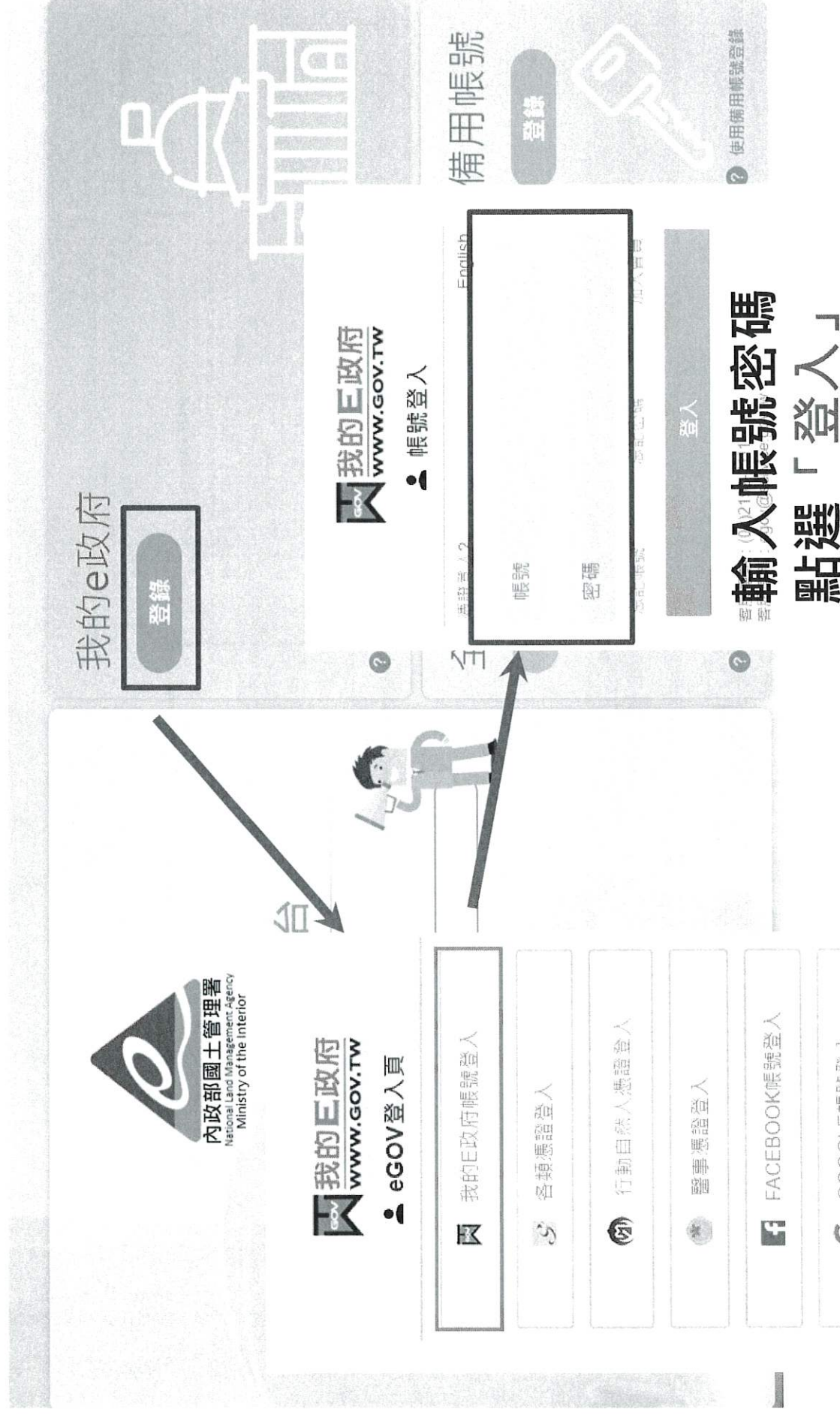
系統操作-登入

- 新的全國建管入口網，點選新線上申請入口專區，
- <https://cloudbm.cpami.gov.tw/CPTL/>



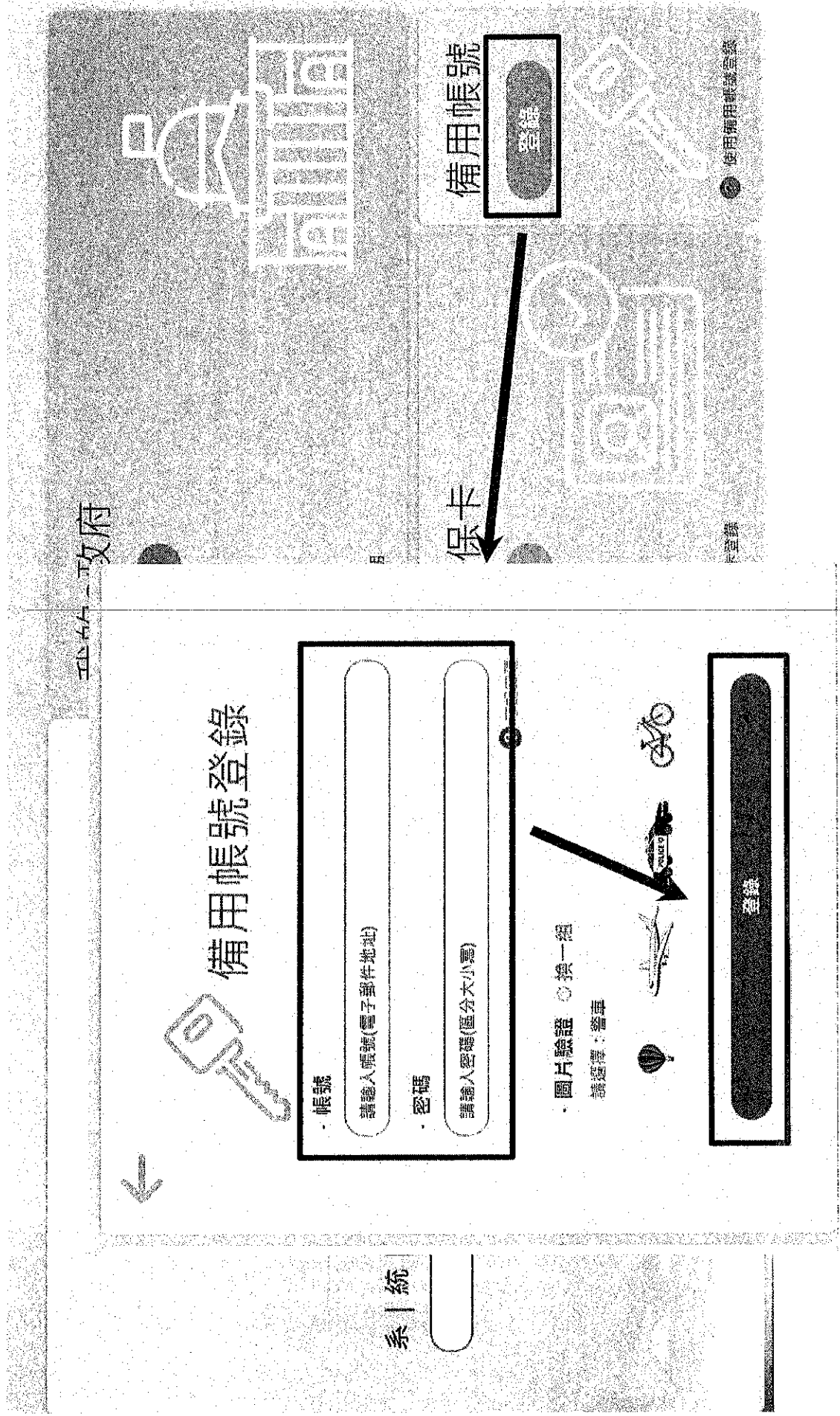
系統操作-登入 (E政府)

➤ 選擇我的E政府「登錄」



系統操作-登入(備用帳號)

- 點選備用帳號「登錄」，輸入帳號密碼後登入系統。
- 「備用帳號」即為簡報第12頁所輸入的Email。



系統操作-系統首頁

- 登入系統後，即出現系統選單如圖。
- 公安標準檢查申報：功能項分為請取檢查登記碼、申報案件資料維護、舊系統送件案件。

建築物公共安全標準檢查申報系統



公共安全檢查申報

系統管理

請取檢查登記碼

申報案件資料維護

舊系統送件案件

歡迎使用建築物公共安全標準檢查申報系統

您好：

上次登入時間2023/11/17 11:18:53



系統操作-請取檢査登記碼(定位)

- 輸入場所地址後，可點擊[定位]取得場所座標。
- 點擊[定位]按鈕後開啟場所定位視窗。
- 依輸入的場所地址呈現定位地圖、經緯度。
- 點擊[確認]後，系統將經緯度帶回取碼頁面。

[illegible]

系統操作-請取檢查登記碼 (檢查人帶入)

- 輸入檢查人身分證字號後，點擊[檢查人帶入]按鈕。
► 系統將依建築行為人資料帶入檢查人、檢查機構資料。

姓名	身分證字號		檢查人帶入	
認可類別	認可證字號			
電話	信箱			
地址	【行政區】	6碼郵政區	路街	段
	【巷弄號碼】	文字	號字	號之
	【備註】			
	【完整地址】			

機構名稱	機構類別	
認可證號	* 統一編號	
機構負責人	電話	

地址	【行政區】	6碼郵政區	路街	段
	【巷弄號碼】	文字	號字	號之
	【備註】			
	【完整地址】			

系統操作-請取檢查登記碼 (檢查人及機構資料)

檢查人		* 姓名			* 身分證字號		檢查人帶入
* 認可類別		----		系統帶出不可修改			
電話				信箱			
地址		【行政區】		6碼郵遞區	----	路街	段
		【巷弄號樓】		文字	數字	巷	弄
		【備註】		街號 - 之號 號之 號之) 樓 樓之 樓之 , 室			
		【完整地址】					

檢查機構		機構名稱			機構類別	----	>
* 認可證號				* 統一編號			
機構負責人				電話			檢查機構帶入
地址		【行政區】		6碼郵遞區	----	路街	段
		【巷弄號樓】		文字	數字	巷	弄
		【備註】		街號 - 之號 號之 號之) 樓 樓之 樓之 ,			
		【完整地址】					

可選擇先前在系統內申報過的檢查機構資料

暫存 取碼 清除重填

系統操作-請取檢査登記碼(取碼)

- 資料確認後可點擊[暫存]儲存資料，申報案件即建立完成，待日後再進行取碼。
- 點擊[取碼]，於憑證簽章視窗中，輸入憑證密碼，點選「執行驗證簽章」，即可取得檢查登記碼。

機體名稱		同 機體名稱	>
認可證號		* 統一編號	
機構負責人		電話	

【行政區】	區	路	門牌	里	段
【巷弄號碼】	號	巷	街	號之()樓	樓之()室
【備註】					
【完整地址】					

實存 取碼

實險重覽

黒い紙を挿入

Generic Smart Card Reader Interface 0 (已インストール) >

PIN CODE

カードにPINコードを入力してください。

OK

キャンセル

戻る

1. 取碼時，可使用「工商憑證」、「團體憑證」及「自然人憑證」。
2. 使用「工商憑證」及「團體憑證」取碼，系統會檢核憑證內的統一編號是否與檢查機構資料區的統編相同。
3. 使用「自然人憑證」取碼，系統會檢核憑證內的身分證號是否與檢查員相同。
4. 2或3檢核無誤後，才可取碼。

系統操作-申報案件管理

- 暫存或取碼過的案件，可在此進行案件資料輸入、現況照片上傳及送件。
- 依案件狀態可操作不同功能。

申報案件管理

功能編號：decap200m

檢查登記碼：

舊系統匯出檔匯入(上傳zip檔)

每頁筆數 10筆 ▾ [第一頁] 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 [下一頁] [最末頁] 跳至第 1 頁 目前第 1 頁 / 共 1446 頁 / 共 14458 筆

執行查詢

清除條件

序號	維護	案件備註	申報年度	檢查登記碼	場所名稱	場所地址	案件狀態	申報單位	審查人員	功能
1			112		凱基證券股份有限公司科園分公司	新竹市東區東區光復路一段273號1樓		新竹市政府		+ 複製
2			112		大千宿舍	苗栗縣苗栗市恭敬里3鄰恭敬路17號		苗栗縣政府		+ 複製
3			112		大千綜合醫院A棟	苗栗縣苗栗市高苗里大同路133號		苗栗縣政府		+ 複製
4			112		大千綜合醫院B棟	苗栗縣苗栗市恭敬里信義街23號		苗栗縣政府		+ 複製
5			112	H11211171779	元太商業銀行股份有限公司潭城分公司	新北市中和區連城路87號1~2樓		新北市政府		+ 複製 取碼證明

系統操作-申報案件管理 (功能鍵說明)

- 使用公安單機版系統案件匯出檔，上傳後匯入已申報之舊案件「屬性資料」，附件檔不會匯入雲端系統。



✓ 案件依匯入時的帳號角色不同，說明如下：

匯入時帳號角色		案件可視角色			
		建築師	建築師事務所員工	檢查機構	檢查機構員工
建築師		✓	✓	✖	✖
建築師事務所員工		✓	✓	✖	✖
檢查機構		✖	✖	✓	✓
檢查機構員工		✖	✖	✓	✓
檢查員		✖	✖	✓	✓
技師		✖	✖	✖	✖
					技師
					檢查員
					案件的檢查員可視
					技師

- 案件匯入後，舊案件僅能檢視，不可編輯，使用「複製」功能來建立新案件，複製後新案件即可進行取碼及後續作業。

系統操作-申報案件管理（功能鍵說明）



取碼證明

案件取碼後，系統提供列印取碼證明功能。

建築物公共安全檢查暨申報線上申請作業
檢查登記碼請取系統

請取登入時間:112年11月19日 檢查登記號碼 請取者姓名 請取者認可證字號. 檢查場所名稱:臺北市私立康佳語文文理短期補習班 檢查場所地址:臺北市內湖區成功路四段166號3樓之1 檢查日期範圍:112年11月22日~112年12月31日	注意事項： 1. 請務必將檢查登記號碼列印下來，以便日後網路申報或二維條碼申報作業使用。 2. 取得檢查登記號碼後，請於拍攝申報照片時將檢查登記號碼拍攝進去，以利查驗。 3. 檢查登記號碼會列印在建築物公共安全申報表單上。 4. 檢查登記號碼若不慎遺失時，請重新取號。 5. 一個檢查登記號碼只能申報一次，若您要申報其他案件，請重新取號。
---	--



抽回

案件送件後，案件狀態為「待機關收件」時，若發現案件資料有誤需調整時，可利用「抽回」功能，將案件抽回調整後再送件。

證憑掛號網路

證憑掛號網路



證憑掛號網路

- 

系統操作-申報案件管理（功能鍵說明）



案件會簽

- 若檢查員受聘於檢查機構，則案件送件後，案件狀態為「會簽中」，須經過檢查機構會簽後，才能完成送件，案件狀態才會更新為「待機關收件」。

序號	檢查登記碼	類別	證記證號	名稱	檢構負責人	簽章時間	維護
1	Q11211133161	檢查機構	4(	...		1121117	會簽
2	Q11211133161	檢查人	4(				

憑證簽章

讀卡機: ▾

請輸入憑證PINCODE:

重新使用讀卡機 執行驗證簽章 × 關閉

- 機關會簽時可使用負責人自然人憑證、工商憑證或團體憑證。

系統操作-申報案件管理 (功能鍵說明)

➤ 申報結果通知書

案件送件且經承辦人審查後，案件狀態為「已退件」

、「已核准」，即可列印申報結果通知書。

報表列印功能編號：decap220_fa00.jsp

掛號日期

11/21/15

場所編號

S11211151353

場所名稱

嘉義縣私立感恩老人養護中心

列印種類

☑ 正本 □ 副本

列印申報結果通知書

正本

嘉義縣政府

建築物防火避難設施與設備安全檢查申報結果通知書

F 1-3

檢查登記碼：S11211151353

受文者：張學森

請承受文者：林明建建築師事務所

主旨：對報列建築物防火避難設施與設備安全檢查申報結果通知書，請於規定期限內，逕向本局領取。

說明：

- 一、本通知書中申報資料，應於規定期限內，逕向本局領取。
- 二、本通知書中申報資料，應於規定期限內，逕向本局領取。
- 三、本通知書中申報資料，應於規定期限內，逕向本局領取。
- 四、本通知書中申報資料，應於規定期限內，逕向本局領取。
- 五、本通知書中申報資料，應於規定期限內，逕向本局領取。

《附表一》申報結果通知書

申報項目		(本報列建築物防火避難設施與設備安全檢查申報結果通知書)	
☐ 1. 申報人姓名	(說明：)	申報人姓名(含姓名及身分證號碼)	
☐ 2. 申報人地址	(說明：)	申報人地址(含門牌號碼及里鄰別)	
☐ 3. 申報人電話	(說明：)	申報人電話(含電話號碼)	
☐ 4. 申報人職業	(說明：)	申報人職業(含職業名稱)	
☐ 5. 申報人學歷	(說明：)	申報人學歷(含學歷名稱)	
☐ 6. 申報人經歷	(說明：)	申報人經歷(含經歷名稱)	
☐ 7. 申報人其他資料	(說明：)	申報人其他資料(含其他資料)	
☐ 8. 申報人其他資料	(說明：)	申報人其他資料(含其他資料)	
☐ 9. 申報人其他資料	(說明：)	申報人其他資料(含其他資料)	
☐ 10. 申報人其他資料	(說明：)	申報人其他資料(含其他資料)	
☐ 11. 申報人其他資料	(說明：)	申報人其他資料(含其他資料)	
☐ 12. 申報人其他資料	(說明：)	申報人其他資料(含其他資料)	
☐ 13. 申報人其他資料	(說明：)	申報人其他資料(含其他資料)	
☐ 14. 申報人其他資料	(說明：)	申報人其他資料(含其他資料)	
☐ 15. 申報人其他資料	(說明：)	申報人其他資料(含其他資料)	
☐ 16. 申報人其他資料	(說明：)	申報人其他資料(含其他資料)	
☐ 17. 申報人其他資料	(說明：)	申報人其他資料(含其他資料)	
☐ 18. 申報人其他資料	(說明：)	申報人其他資料(含其他資料)	
☐ 19. 申報人其他資料	(說明：)	申報人其他資料(含其他資料)	
☐ 20. 申報人其他資料	(說明：)	申報人其他資料(含其他資料)	
☐ 21. 申報人其他資料	(說明：)	申報人其他資料(含其他資料)	
☐ 22. 申報人其他資料	(說明：)	申報人其他資料(含其他資料)	
☐ 23. 申報人其他資料	(說明：)	申報人其他資料(含其他資料)	
☐ 24. 申報人其他資料	(說明：)	申報人其他資料(含其他資料)	

退件原因

《附表一》申報結果通知書

申報人姓名	申報人地址	申報人電話	申報人職業	申報人學歷	申報人經歷	申報人其他資料
張學森	嘉義縣政府	0900-000000	建築師	大學畢業	建築師事務所	建築師事務所
林明建	嘉義縣政府	0900-000000	建築師	大學畢業	建築師事務所	建築師事務所
林明建	嘉義縣政府	0900-000000	建築師	大學畢業	建築師事務所	建築師事務所
林明建	嘉義縣政府	0900-000000	建築師	大學畢業	建築師事務所	建築師事務所
林明建	嘉義縣政府	0900-000000	建築師	大學畢業	建築師事務所	建築師事務所
林明建	嘉義縣政府	0900-000000	建築師	大學畢業	建築師事務所	建築師事務所
林明建	嘉義縣政府	0900-000000	建築師	大學畢業	建築師事務所	建築師事務所
林明建	嘉義縣政府	0900-000000	建築師	大學畢業	建築師事務所	建築師事務所
林明建	嘉義縣政府	0900-000000	建築師	大學畢業	建築師事務所	建築師事務所

系統操作-申報案件管理

➤ 點選資料清單中，

兩圖示將進入此案件細部資料頁籤及畫面，如

下圖：

系統首頁 / 公共安全檢查申報 / 申報案件資料維護

儲存 返回清單

功能編號：decap200f000

基本資料

申報資料

檢附文件

申報建築物概要

檢查登記碼

申報單位

申報年度

申報案件種類

期限內首次申報

1. 申報書 (申報人名冊、專業檢查人名冊、建築物申報權層級表)

2. 檢查報告書

3. 改善計畫書

4. 檢查報告書

5. 昇降設備使用許可證記錄表

6. 主用途及從屬用途檢查表

7. 檢查記錄簡圖

8. 建築物疑似石綿建材標示表

9. 現況照片

10. 使用執照影本

11. 建物權利證明文件影本

12. 公共意外責任險證明文件

13. 室內裝修合格證明

14. 專業機構或檢查人證可證影本

15. 建築物附建防空避難設備檢查表

16. 防火標準附件份數

17. 合法房屋證明文件份數

18. 營利事業登記證影本

19. 其他

*場所名稱

*場所編號

*現場用途組

*現場狀況

檢查機構

檢查人

所有權人

使用人

代申報人

樓層概要

昇降設備

使用執照

檢查結果-防火避難設施類

檢查結果-設備安全類

檢查結果

專業檢查人名冊

改善計畫

現況照片

用這檢查

石綿建材

防空避難設備

書表列印

送件

系統操作-申報案件管理-基本資料-基本資料

- 系統會依申報建築物概要資料區中，「現況用途類組」、「樓地板面積」及「建築物規模」輸入的資料判斷下一次應申報日期。

基本資料					
功能編號：decap200f000					
申報資料					
檢查登記碼	J21120324013	報備序號	20230324151704	申報案件種類	期限內首次申報
申報單位	金門縣政府	申報年度	112	應申報年度	112
申報建築物概要					
*場所名稱	testdemo	場所編號	0001144526		
*現況用途類別	0003	門牌		*現場狀況	營業中
*場所地址	【行政區】6鄉鎮區金門縣金門縣金沙鎮金沙鎮村里鄰 【巷弄號碼】文字34巷5弄6號之3、2段 【備註】 【完整地址】金門縣金沙鎮512段34弄6號(7-8號之9)6樓之3、2室				
*檢查日期	112/03/02	經度	118.4279933	*樓地板面積	700.00 m²
*建築物座標	地上1層，地下1層	緯度	24.4811092	發照日期	112/03/02
*建築物規模	建造執照字號	最近變更使用執照(許可)字號	test300	許可日期	112/03/24
領有防火標章： ☐ 有 ☒ 無 防火標章有效期限					
綜合意見及簽證					
信查情形	各檢查項目均符合規定				
檢查電子信箱	電子信箱				

系統操作-申報案件管理-檢查機構

- 機構資料為取碼時依檢查人帶入。
- 機構類別為[專業事務所]時，機構資料開放做修改，若為[專業檢查機構]時僅可檢視。

檢查機構資料

功能編號：decap200f100_lst

* 機構名稱	建築師事務所	機構類別	專業事務所									
* 認可證號		* 統一編號										
負責人		電話										
地址	【行政區】	6碼郵遞區別	-----	村里鄰	路街	段						
	【巷弄號樓】	文字	數字	巷	弄	街號	- 之號	號之	樓	樓之	樓之	室
	【備註】											
	【完整地址】											



每頁筆數 10筆 ▾ [第一頁] [最末頁] 跳至第 1 頁 目前第 1 頁 / 共 1 頁 / 共 1 筆

序號	功能	認可證號	機構名稱	機構類別	機構負責人	地址
1			建築師事務所	專業事務所		

系統操作-申報案件管理-檢查人

➤ 第一筆檢查人資料為取碼時帶入之檢查人，可另外新增檢查人資料。

檢查人資料		[+] 新增		功能編號: decap200f200_1st	
姓名		* 身分證字號			
* 認可證類別		認可證字號			
電話		信箱			
服務單位					
【行政區】		【村里鄉鎮】		【路街】	
【巷弄號樓】		【字號】		【樓之樓之】	
【備註】					
【完整地址】					
地址					
檢查範圍樓層		檢查範圍面積			
儲存					
每頁筆數	10筆	【第一頁】	【最末頁】	跳至第	1 頁 目前第 1 頁 / 共 1 頁 / 共 1 筆
序號	功能	姓名	身分證字號	認可證號	認可證類別
1	12			防火避難設施與設備安全類	巨團縣羅東鎮
				地址	複製
					複製

系統操作-申報案件管理-所有權人

▶ 點擊[同通訊地址]按鈕，可將通訊地址資料帶入申報範圍地址。

所有權人資料		功能編號：decap200f300_1st	
* 姓名	123	* 身分證字號	A
身分類別	所有權人 ▼	電話	
通訊地址	【行政區】 6碼郵遞區別 ---- ▼ ----- ▼ 村里鄰 路街 文字 數字 巷 弄 街 號 - 之 號 號之 樓 樓之 樓之 室 【巷弄號樓】 【備註】 【完整地址】		
申報範圍地址	【行政區】 6碼郵遞區別 ---- ▼ ----- ▼ 村里鄰 路街 文字 數字 巷 弄 街 號 - 之 號 號之 樓 樓之 樓之 室 【巷弄號樓】 【備註】 【完整地址】		
同通訊地址			

每頁筆數 10筆 ▼

[第一頁] [最末頁] 跳至第 1 頁 目前第 1 頁 / 共 1 筆

序號	功能	姓名	身分證字號	電話	地址	複製
1						

系統操作-申報案件管理-樓層概要

樓層概要資料 

功能編號: decap200f600_1st

門牌類別

現況門牌

申報人

樓層類別

樓層層數

棟別

樓層層數

【行政區】

6碼郵遞區號

路街

段

【巷弄號碼】

文字

數字

巷

弄

街

號

之

號

之

樓

之

樓

之

室

【備註】

【完整地址】

原核定用途類組

現況用途類組

 儲存

每頁筆數	10筆	▼	[第一頁]	[最末頁]	跳至第	1	頁	目前	第 1 頁 / 共 1 頁 / 共 1 筆
序號	功能	申報人	棟別	樓層類別	樓層層數	地址	原核定用途類組	現況用途類組	複製
1		測試_1	4	突出物	003	金門縣金湖鎮121段51巷5弄1街(5-1號之5)	0004-	0003-	

系統操作-申報案件管理-昇降設備

- 點擊[新增]按鈕可新增多筆空白資料列做輸入。
- 勾選要刪除的資料後點擊[儲存]按鈕，可刪除勾選的資料。

昇降設備資料  新增

功能編號：decap200f700

刪除	序號	升降設備類別	使用許可證號	有效期限開始日	有效期限到期日
☐	1	簡易升降型機械停車設備 ▾	test123	112/03/02 	112/03/31 

 儲存  返回清單

系統操作-申報案件管理-檢查結果

- 點擊[維護]按鈕，開啟該檢查項目維護視窗。
- 提供修改檢查結果、檢查人資料。

← 返回清單

防火避難設施類檢查紀錄

(一)防火區劃

十層以下樓層面積區劃

維護

標準 檢查內容

△	防火構造建築物或防火建築物，其總樓地板面積在1500平方公尺以上者，應按每1500平方公尺，以具有1小時以上防火時效之牆壁、樓地板及防火設備區劃分隔；具備有效自動滅火設備者，得免計算其有效範圍樓地板面積之二分之一。	檢查結果	檢查人
△	非防火構造建築物，依下列規定檢討改善： (1) 主要構造部分使用不燃材料建造之建築物者，應按其總樓地板面積每1000平方公尺，以具有1小時防火時效之牆壁、樓地板及防火設備區劃分隔。 (2) 主要構造部分為不燃材料屋頂以不燃材料覆蓋者，按其總樓地板面積每500平方公尺，以具有1小時防火時效之牆壁、樓地板及防火設備區劃分隔。	提改善	test
☆	630217~921231 防火構造建築物或防火建築物，其總樓地板面積在1500m ² 以上者，應按每1500m ² ，以具有1小時防火時效之防火牆、防火樓板及甲種防火門窗區劃分隔。但區劃範圍內具備有效自動滅火設備者，得免計算其有效範圍樓地板面積之二分之一。	合格	test
☆	630217~921231 非防火構造之建築物，其主要構造使用不燃材料建造者，應按其總樓地板面積每1000m ² 以具有1小時防火時效之防火牆、防火樓板、甲種防火門窗等予以區劃分隔。	合格	test
○	930101~ 防火構造建築物總樓地板面積在1500m ² 以上者，應按每1500m ² ，以具有1小時以上防火時效之牆壁、防火門窗等防火設備與該處防火構造之樓地板區劃分隔。但區劃範圍內具備有效自動滅火設備者，得免計算其有效範圍樓地板面積之二分之一。	免檢討	test
○	930101~ 非防火構造之建築物，其主要構造使用不燃材料建造者，應按其總樓地板面積每1000m ² 以具有1小時防火時效之牆壁、防火門窗等防火設備予以區劃分隔。	免檢討	test

設備安全類檢查紀錄

十層以下樓層面積區劃

標準 檢查內容

△	防火構造建築物或防火建築物，其總樓地板面積在1500平方公尺以上者，應按每1500平方公尺，以具有1小時以上防火時效之牆壁、樓地板及防火設備區劃分隔；具備有效自動滅火設備者，得免計算其有效範圍樓地板面積之二分之一。	檢查結果	檢查人
△	非防火構造建築物，依下列規定檢討改善： (1) 主要構造部分使用不燃材料建造之建築物者，應按其總樓地板面積每1000平方公尺，以具有1小時防火時效之牆壁、樓地板及防火設備區劃分隔。 (2) 主要構造部分為不燃材料屋頂以不燃材料覆蓋者，按其總樓地板面積每500平方公尺，以具有1小時防火時效之牆壁、樓地板及防火設備區劃分隔。	提改善	test
☆	630217~921231 防火構造建築物或防火建築物，其總樓地板面積在1500m ² 以上者，應按每1500m ² ，以具有1小時防火時效之防火牆、防火樓板及甲種防火門窗區劃分隔。但區劃範圍內具備有效自動滅火設備者，得免計算其有效範圍樓地板面積之二分之一。	合格	test
☆	630217~921231 非防火構造之建築物，其主要構造使用不燃材料建造者，應按其總樓地板面積每1000m ² 以具有1小時防火時效之防火牆、防火樓板、甲種防火門窗等予以區劃分隔。	合格	test
○	930101~ 防火構造建築物總樓地板面積在1500m ² 以上者，應按每1500m ² ，以具有1小時以上防火時效之牆壁、防火門窗等防火設備與該處防火構造之樓地板區劃分隔。但區劃範圍內具備有效自動滅火設備者，得免計算其有效範圍樓地板面積之二分之一。	免檢討	test
○	930101~ 非防火構造之建築物，其主要構造使用不燃材料建造者，應按其總樓地板面積每1000m ² 以具有1小時防火時效之牆壁、防火門窗等防火設備予以區劃分隔。	免檢討	test

本申報場所依法得免檢討或達適當時法令無限制規定。

本申報場所依法得免檢討或達適當時法令無限制規定。

儲存

系統操作-申報案件管理-專業檢查人名冊

➤ 該畫面資料會依照檢查結果資料自動產生檢查人名冊。

專業檢查人名冊資料

功能編號：decap200fA00

專業檢查人	檢查項目	檢查內容
	防火區劃面積區劃十層以下樓層	防火構造建築物或防火建築物，其總樓地板面積在1500平方公尺以上者，應按每1500平方公尺，以具有1小時以上防火時效之牆壁、樓地板及防火設備區劃分隔；具備有效自動滅火設備者，得免計算其有效範圍樓地板面積之二分之一。
	防火區劃面積區劃十層以下樓層	非防火構造建築物，依下列規定檢討改善： (1) 主要構造部分使用不燃材料建造之建築物者，應按其總樓地板面積每1000平方公尺，以具有1小時防火時效之牆壁、樓地板及防火設備區劃分隔。 (2) 主要構造為木造且屋頂以不燃材料覆蓋者，按其總樓地板面積每500平方公尺，以具有1小時防火時效之牆壁、樓地板及防火設備區劃分隔。
	防火區劃面積區劃十層以下樓層	本申報場所依法得免檢討或建造當時法令無限制規定。
	防火區劃面積區劃十層以下樓層	630217~921231 防火構造建築物或防火建築物，其總樓地板面積在1500m ² 以上者，應按每1500m ² ，以具有1小時防火時效之防火牆、防火樓板及甲種防火門窗區劃分隔。但區劃範圍內具備有效自動滅火設備者，得免計算其有效範圍樓地板面積之二分之一。
	防火區劃面積區劃十層以下樓層	630217~921231 非防火構造之建築物，其主要構造使用不燃材料建造者，應按其總樓地板面積每1000m ² 以具有1小時防火時效之防火牆、防火樓板、甲種防火門窗等予以區劃分隔。
	防火區劃面積區劃十層以下樓層	本申報場所依建築物防火避難性能設計計畫書申請認可要點採用性能設計，與原核定事項相符。
	防火區劃面積區劃十層以下樓層	930101~ 防火構造建築物總樓地板面積在1500m ² 以上者，應按每1500m ² ，以具有1小時以上防火時效之牆壁、防火門窗等防火設備與該處防火構造之樓地板區劃分隔。但區劃範圍內具備有效自動滅火設備者，得免計算其有效範圍樓地板面積之二分之一。

系統操作-申報案件管理-改善計畫

➤ 若檢查項目的結果有「提改善」，則必須逐項登錄對應的改善計畫。

改善計畫資料	
檢查項目	防火區劃面積區劃十層以下樓層
法令依據	-----
改善計畫	630217~921231 防火構造建築物或防火建築物，其總樓地板面積在1500m ² 以上者，應按每1500m ² ，以具有1小時防火時效之防火牆、防火樓板及甲種防火門窗區劃分隔，但區劃範圍內具備有效自動滅火設備者，得免計算其有效範圍樓地板面積之二分之一。
無不合格理由	
改善計畫	

儲存

每頁筆數 10筆 1 頁 目前第 1 頁 / 共 1 頁 / 共 4 筆

功能

防火區劃面積區劃十層以下樓層

防火區劃面積區劃十層以下樓層

序號

1

2

檢查項目

系統操作-申報案件管理-現況照片

- 取碼定位後系統將自動產生Google Map定位圖，歸至U2類。
- 點擊[電子檔整批上傳]按鈕開啟附件上傳視窗，檔案名稱需依照命名規則。
- 若於每類表頭點選[電子檔上傳]，檔案不需依規則編碼，系統會自動歸類。
- [刪除]鍵用於單筆附件要刪除時，先勾選，再點擊[刪除]。
- [全部刪除]用於此類別的附件都要刪除時，不需勾選，直接點擊[全部刪除]即可。

現況照片		電子檔整批上傳	功能編號：decap2001C00	
★可上傳JPG與PDF格式檔，檔案名稱命名原則：文件類別_說明_序號，若無序號系統將自動編碼。 ★文件類別：U1(現況照片)，U2(現況簡圖)，U3(相關附件)，U4(申請書表，確定送件時系統會自動產生)，U6(防火標章)，U7(合法房屋證明文件)。		文件類別	文件說明	檢視檔案
刪除	☐	現況簡圖	U1_1防火避難設施簡圖.JPG	U1_1防火避難設施簡圖.JPG
☐		現況簡圖		
☐		現況簡圖		
☐		現況簡圖		
文件類別：現況照片		電子檔上傳		
刪除	☐	Google Map定位圖		
☐		現況照片		
☐		現況照片		
☐		現況照片		
☐		現況照片		

✓ 可上傳JPG與PDF格式檔，檔案名稱命名原則：

- 文件類別_說明_序號，若無序號系統將自動編碼。

✓ 文件類別：

- U1(現況簡圖)
- U2(現況照片)
- U3(相關附件)
- U4(申請書表，確定送件時系統會自動產生)
- U6(防火標章)
- U7(合法房屋證明文件)。

系統操作-申報案件管理-用途檢查

- 若場所有主從用途，則須輸入用途檢查資料。
- 新增用途檢查資料儲存後，才可做電子檔上傳。
- 用途檢查附件類別為U5。

功能編號：decap200fD00_lst

用途檢查資料 新增

* 核定用途	0002	...	騎樓
* 主用途	0001	...	遮陽棚
* 從屬用途	0003	...	門廳
檢查範圍樓地板面積	100	m ²	
從屬用途樓地板面積	100	m ²	
從屬用途樓地板面積比例	100	%	

- ☐ (一)對應之使用類組具有主從用途關係
☐ (二)從屬用途範圍之所有權應與主用途相同
☒ (三)從屬用途樓地板面積不得超過該使用單元樓地板面積之五分之二
☒ (四)同一使用單元內主從空間應相互連通

檢查項目

儲存

* 可上傳JPG與PDF格式檔，檔案名稱命名原則:文件類別_說明_序號，若無序號系統將自動編號。
* 文件類別:U5(用途檢查)。

文件類別:用途檢查 電子檔上傳

	刪除		文件說明		上傳檔案名稱		檢視檔案				
☐	用途檢查		U5_測試_22.JPG		U5_測試_22.JPG						
每頁筆數 10筆 [第一頁] [最末頁] 跳至第 1 頁 目前第 1 頁 / 共 1 頁 / 共 1 筆											
序號	功能	核定用途	主用途	從屬用途	樓地板(m ²)	從屬用途樓地板(m ²)	比例(%)	檢(一)	檢(二)	檢(三)	檢(四)
1		0002-騎樓	0001-遮陽棚	0003-門廳	100	100	100	☐	☒	☒	☒

系統操作-申報案件管理-石綿建材

- 若場所有使用石綿建材，則須輸入資料。
- 新增石綿建材資料儲存後，才可做電子檔上傳。
- 石綿建材附件類別為D1。

石綿建材資料

功能編號: decap200fg00_1st

* 建材項目	波形石綿浪板	* 面積	150.0000	m ²
* 位置	梁柱	* 重量	100.0000	kg
* 位置說明		test111		

test111

* 範圍描述

 儲存

* 可上傳JPG與PDF格式檔，檔案名稱命名原則:文件類別_說明_序號，若無序號系統將自動編號。
* 文件類別:D1(現場照片)。

文件類別:現場照片

刪除

刪除 ☐	文件說明	上傳檔案名稱	檢視檔案
☐	測試	D1_測試_10.JPG	D1_測試_10.JPG

每頁筆數 10筆 > [第一頁] [最末頁] 跳至第 1 頁 目前第 1 頁 / 共 1 頁 / 共 1 筆

序號	功能	建材項目	重量(kg)	面積(m ²)	位置
1		波形石綿浪板	100	150	梁柱

系統操作-申報案件管理-防空避難設備

- 需輸入防空避難設備資料才可做送件，未填則系統跳出提醒。
- 選擇檢查結果和對應之檢查人後系統將自動做儲存，點選清除可取消所選的檢查結果、檢查人資料。

F2-6 建築物附建防空避難設備未填寫設備。

確定

取消

建築物附建防空避難設備

功能編號：decap200fh00

檢查內容

本申報場所建築物附建之防空避難設備屬「防空疏散避難設施建檔作業要點」建檔之建築物且容納人數達500人。

進出口通道應保持暢通，避免積水，不得妨礙避難，並具備基本照明設備，於防空演習、戰事發生或將發生時由國防部發布管制疏散之命令後可進入避難。

檢查內容

0630215~0640804 應設兩處以上不同方向之進出口。其中一處必須直通戶外地面空地或防火巷。但面積未達100平方公尺者，得將一處改設為爬梯式緊急出口。

0630215~0640804 進出口直接開向戶外者，應裝設甲種防火門，室內之進出口門得為鐵柵門。

0640805~0710714 應設兩處以上不同方向之進出口。其中一處必須直通戶外地面空地或防火巷。但面積未達200平方公尺者，得將一處改設為爬梯式緊急出口。

0640805~0710714 進出口直接開向戶外者，應裝設甲種防火門，室內之進出口門得為鐵柵門。

檢查結果

☐ 合格
☐ 改善
☐ 清除

檢查人

檢查結果

☐ 合格
☐ 改善
☐ 清除

檢查人

☐ 合格
☐ 改善
☐ 清除

☐ 合格
☐ 改善
☐ 清除

☐ 合格
☐ 改善
☐ 清除

系統操作-申報案件管理-防空避難設備

- 防空避難設備照片四類需都上傳才可做送件，未上傳則系統跳出提醒。
- 附件類別為U91(進出口一)、U92(進出口二)、U93(積水狀況)、U94(基本照明)。

F2-6 防空避難設備照片 U92(建出口二)、U94(基本階層)未上層。

照片上傳  電子檔案上傳			
*僅可上傳JPG格式檔，檔案名稱命名原則：文件類別_說明_序號，若無序號系統將自動編號。 *文件類別：U91(進出口一)，U92(進出口二)，U93(積水狀況)，U94(臺本說明)。			
文件類別：進出口一  電子檔上傳			
刪除 ☐	檔案順序	文件說明	上傳檔案名稱
☐	0010	房間	U91_房間_10.JPG
文件類別：進出口二  電子檔上傳			
刪除 ☐	檔案順序	文件說明	上傳檔案名稱
☐			檢視檔案
文件類別：積水狀況  電子檔上傳			
刪除 ☐	檔案順序	文件說明	上傳檔案名稱
☐	0001	積水狀況	U93_積水狀況_01.jpg
☐	0004	1F現況	U93_1F現況_4.jpg
文件類別：臺本說明  電子檔上傳			
刪除 ☐	檔案順序	文件說明	上傳檔案名稱
☐			檢視檔案

系統操作-申報案件管理-書表列印

- 點擊報表名稱，系統將於分頁開啟該報供預覽，可做下載或列印。
- 點擊[整批下載]，系統將此案件所有書表壓縮為ZIP檔，提供下載。

書表列印

F1-1：建築物防火避難設施與設備安全檢查申報書

F1-2：申報人名冊

F1-3：專業檢查人名冊

F1-4：建築物申報樓層概要表

F1-6：建築物使用執照清單

F2-1-1：建築物防火避難設施與設備安全檢查報告書總表

F2-1-2：建築物防火避難設施與設備安全檢查改善計畫書

F2-1-3：建築物防火避難設施與設備安全檢查報告書

F2-2：昇降設備使用許可證記錄表

F2-3：建築物主用途及從屬用途檢查表

F2-4：建築物防火避難設施與設備安全檢查記錄簡圖 (簡圖尺寸：A3)

F2-4：建築物防火避難設施與設備安全檢查記錄簡圖 (簡圖尺寸：A4)

F2-5：建築物疑似石棉建材標示表

F2-6：建築物附建防空避難設備檢查表

整批下載(zip)

功能矩陣

1 / 1 | - 125% + | □

建築物防火避難設施與設備安全檢查申報書

F1-1

檢查登記號碼：J21120324013

一、下列建築物依建築法第七十七條第三項及建築物公共安全檢查簽證及申報辦法規定辦理防火避難設施與設備安全檢查申報，檢附檢查報告書及有關文件，敬請准予備查。

二、本申報內容如有不實或違反建築法第七十七條第一項有關辦理建築物合法使用與其構造及設備安全規定致人於死或致重傷，願依法負其責任。

此致 金門縣

申報人：測試_2等3人(詳申報人名冊)

(簽章)

申報日期：

檢附文件 (依序排列)		1.申請書(申報人名冊、專業檢查人名冊、建築物申報樓層概要表)	
2.檢查報告書總表1份		3.改善計畫書3份	
5.昇降設備使用許可證紀錄表5份		6.主用途及從屬用途檢查表1份	
8.建築物疑似石棉建材標示表3份		9.現況照片4份	
11.建物權利證明文件影本1份		12.公共意外責任險證明文件3份	
14.專業機構或檢查人員可證影本uu11份		15.防火標章附件份數5份	
16.合法房屋證明文件份數1份		國民身分證影本 (或統一編號)	
申報人	姓名	測試_2	
通訊住址	金門縣金門縣烈嶼鄉123段4巷6號(7-8號之9)10樓	通訊電話	
申報建築物或營業場所名稱	testm11222	現況用途	00【其他】
建築物地址	金門縣金城鎮123段4巷5弄6號(7-8號之9)10樓	建築物座標	緯度:118.3155101 經度:24.432047
使用執照字號	23456	本次申報範圍	100.0平方公尺
整幢建築物現況	整幢為地上1層、地下4層建築物	之樓地板面積	
申報樓層別	地上層	申報樓層別	地上層 007

系統操作-申報案件管理-送件

- 點擊[送件]按鈕後系統開啟簽證簽章視窗，輸入PINCODE後點擊[執行驗證簽章]，簽章完成後完成送件。
- 必須使用檢查員的[自然人憑證]進行送件，系統會進行下列檢核：
 - 憑證的身份證號是否與此案件的檢查員是否相同
 - 此檢查員的認可證是否有逾期

申報建築物概要

* 場所名稱

residemio

* 現況用途類別

0003

門牌

場所編號

0001144526

* 現狀狀況

使用中

【行政區】

5 選定區區號

金門縣

金沙鎮

村里鄰

512 段

【番弄號樓】

文字

34 巷 5 弄 6 號之 9

6 樓之 3

2 室

【備註】

金門縣金沙鎮 512 段 34 巷 5 弄 6 號 7-8 號之 9 6 樓 Z3.2 屋

* 檢査日期

112/03/02

112/03/25

* 建築物區標

經度

118.4279933

緯度

24.481092

* 建築物規模

地上 1 層・地下 1 層

整建建築物供二種以上使用類型使用

建築執照字號

test300

最近變更使用執照(許可)字號

test123

領有防火標章

☐ 有 ☒ 無

發照日期

112/03/02

許可日期

112/03/24

防火標章有效期限

* 樓地板面積

700.00

㎡

臺灣省政府
建設廳

Smart Card Reader Interface (USB 型)

CODE

查驗中

臺灣省政府
建設廳

臺灣省政府建設廳

臺灣省政府
建設廳

Smart Card Reader Interface (USB 型)

請輸入您的 PIN CODE

臺灣省政府建設廳

臺灣省政府建設廳

系統操作-舊系統送件案件

- 若案件於公安單機版系統送件，機關承辦於雲端系統收件審核後，可於此作業中列印申報結果通知書。

舊系統送件案件

功能編號：decap200m

申報單位

金門縣政府

檢查登記碼

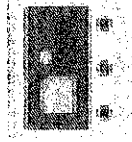
執行查詢

清除條件

每頁筆數 10筆 ▾ [第一頁] [最末頁] 跳至第 1 頁 目前第 1 頁 / 共 1 頁 / 共 4 筆

序號	申報年度	檢查登記碼	場所名稱	場所地址	案件狀態	申報單位	功能
1	112	D11207300050	金門酒廠實業股份有限公司-金寧廠	金門縣金寧鄉桃園路1號	已退件	金門縣政府	申報結果通知書
2	112	D11207260018	金門縣湖埔國民小學	金門縣金門縣金寧鄉湖埔村湖下196號	已核准	金門縣政府	申報結果通知書
3	112	D11203220036	祥瑞典藏公寓大廈管理委員會(公設部份)	金門縣金門縣金城鎮西門里珠浦西路6巷3弄6號	已退件	金門縣政府	申報結果通知書
4	112	D11208110160	金門縣私立童學來了小學堂文理技藝短期補習班	金門縣金門縣金寧鄉下堡126號	已核准需補件	金門縣政府	申報結果通知書

問題討論資訊



檢查員問題討論社群

加入密碼：1120222
加入名稱請打「單位-姓名」
以利辨識！



簡報結束

