

內政部國土管理署 函

地址：105404臺北市松山區八德路2段342號

聯絡人：紀芷榆

聯絡電話：02-87712791

電子郵件：jjy@nlma.gov.tw

傳真：87712709

受文者：新竹縣建築師公會

發文日期：中華民國115年8月13日

發文字號：國署建管字第1151156116號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

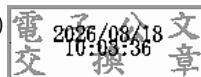
附件：如主旨 (1151159641_1151156116_115D2034209-01.pdf、
1151159641_1151156116_115D2034210-01.pdf)

主旨：檢送115年6月29日召開建築物室內裝修管理辦法第25條執行情形研商會議紀錄1份，請查照。

說明：依據本署115年6月22日國署建管字第1150049980號開會通知單續辦。

正本：經內政部指定之特設主管建築機關(15)、各直轄市及縣(市)政府、中華民國全國建築師公會、中華民國室內裝修商業同業公會全國聯合會、中華民國室內裝修專業技術人員學會、台灣省室內設計裝修商業同業公會、臺北市建築師公會、新北市建築師公會、高雄市建築師公會、臺中市建築師公會、臺南市建築師公會、桃園市建築師公會、宜蘭縣建築師公會、基隆市建築師公會、新竹縣建築師公會、新竹市建築師公會、苗栗縣建築師公會、彰化縣建築師公會、南投縣建築師公會、雲林縣建築師公會、嘉義縣建築師公會、嘉義市建築師公會、花蓮縣建築師公會、臺東縣建築師公會、屏東縣建築師公會、澎湖縣建築師公會、福建金門馬祖地區建築師公會

副本：本署建築管理組(含附件)



內政部國土管理署會議紀錄

一、開會事由：建築物室內裝修管理辦法第25條規定執行情形研商會議

二、開會時間：115年6月29日（星期一）上午9時30分整

三、開會地點：601會議室

四、主持人：朱副署長慶倫

紀錄：紀芷榆

五、出（列）席單位及人員：（如簽到單）

六、會議結論

一、按「室內裝修圖說應由開業建築師或專業設計技術人員署名負責。但建築物之分間牆位置變更、增加或減少經審查機構認定涉及公共安全時，應經開業建築師簽證負責。」為建築物室內裝修管理辦法（以下簡稱本辦法）第25條所明定，申請室內裝修審查之案件，於分間牆位置變更、增加或減少且無涉及公共安全時，得由專業設計技術人員署名負責，如涉及公共安全，則應由開業建築師簽證負責。至「建築物之分間牆位置變更、增加或減少經審查機構認定涉及公共安全時」認定條件，請中華民國全國建築師公會邀集中華民國室內設計裝修商業同業公會全國聯合會等相關專業團體就下列可能涉及公共安全之情形，共同研提具體文字修正建議，於115年12月底前函送本署俾利憑辦：

1. 變更防火區劃
2. 變更避難層及避難層以外樓層出入口
3. 變更走廊寬度
4. 變更樓梯位置、寬度
5. 變更緊急進口
6. 違反（重複）步行距離規定
7. 涉及一磚厚以上之磚牆變更

8. 涉及厚度12公分以上鋼筋混凝土牆之變更

另考量室內裝修審查案件案情多元，有關前開認定條件確定後，非屬前開認定條件之案件，如經審查機構審認涉公共安全疑慮者，仍應由開業建築師簽證負責。

二、依據本辦法第41條規定：「本辦法所需書表格式，除第33條所需書表格式由當地主管建築機關定之外，由內政部定之。」本部已訂有建築物室內裝修管理辦法相關書表格式據以執行。實務上常有爭議，並屢有修正建議，為利室內裝修相關業務推動，請中華民國全國建築師公會邀集中華民國室內設計裝修商業同業公會全國聯合會等相關專業團體，就相關書表內容，研提具體文字修正建議，於115年12月底前函送本署，供研修相關規定之參考。

三、為強化各主管建築機關落實執行本辦法第33條規定內容，推動簡易室內裝修制度，提升行政效率，並落實專業分工及行政與技術分立，內政部業以115年4月29日內授國建管字第1150805216號函請尚未依本辦法第33條訂定簡易室內裝修審核、查驗作業事項及抽查規定之基隆市政府、新竹市政府、新竹縣政府、苗栗縣政府、彰化縣政府、雲林縣政府、嘉義縣政府、宜蘭縣政府、花蓮縣政府、臺東縣政府、澎湖縣政府及金門縣政府，儘速完成相關法制作業，並於完成後檢送相關發布資料供內政部參處，未完成訂定發布作業前，請按月回報內政部進度。

七、臨時動議（無）

八、散會

內政部國土管理署會議簽到單

一、開會事由：

建築物室內裝修管理辦法第25條執行情形研商會議

二、開會時間：115 年 6 月 29 日（星期三）上午 9 時 30 分整

三、開會地點：本署 601 會議室（臺北市松山區八德路二段 342 號 6F）

四、主持人：朱副署長慶倫

朱慶倫

紀錄：紀芷榆

五、出（列）席單位及人員：

單 位	職 稱	姓 名	簽 名
臺北市府		柯正平	梁永源、柯正平
新北市政府			
桃園市政府	正工	簡世宏	簡世宏
臺中市政府	請 假		
臺南市政府	請 假		
高雄市政府	正工程司	楊森閔	楊森閔
基隆市政府	科長	吳建興	吳建興
新竹市政府	科長	林宛暉	

單 位	職 稱	姓 名	簽 名
嘉義市政府	技士	蕭雅夫	蕭雅夫
新竹縣政府	技正	陳暉升	陳暉升
苗栗縣政府	科長	王碩平	王碩平
彰化縣政府			
南投縣政府	技士	張伯任	張伯任
雲林縣政府		南國志	南國志
嘉義縣政府			
屏東縣政府	技正	李建龍	李建龍
宜蘭縣政府	技正	吳俊豪	
花蓮縣政府	技士	邱柏嘉	(線上簽到)
	約用人員	林佩樺	(線上簽到)
臺東縣政府	請 假		
澎湖縣政府			(線上簽到)
金門縣政府	約用人員	楊子譽	(線上簽到)
連江縣政府			

單 位	職 稱	姓 名	簽 名
中華民國室內設計裝修商業同業公會全國聯合會	理事長	劉易鑫	劉易鑫
	台北市室內設計裝修商業同業公會/理事長	謝坤學	謝坤學
	法規委員會/主委	洪晉鈺	洪晉鈺
	室內技師推動委員會/主委	吳文君	吳文君
	室內裝修審查委員會/主委	鄭慶麟	鄭慶麟
			唐銘卿
台灣省室內設計裝修商業同業公會	理事長	劉俊良	劉俊良
	理事長	韋明珠	韋明珠
	主委	陳志強	陳志強
中華民國室內裝修專業技術人員學會	理事長	林炯輝	林炯輝
	監事召集人	黃璟達	黃璟達
中華民國全國建築師公會	建築師	楊檔巖	楊檔巖
	建築師	王山頌	王山頌
	建築師	龔文信	龔文信
	建築師	翁國揚	翁國揚

單 位	職 稱	姓 名	簽 名
臺北市建築師公會	建築師	陳從芳	陳從芳
高雄市建築師公會	室裝小組	黃仁盛	黃仁盛
新北市建築師公會	副理事長	顏文信	顏文信
臺中市建築師公會	副主席	許崧銘	許崧銘
臺南市建築師公會	建築師	白忠銓	白忠銓
桃園市建築師公會	室內裝修委員會	許惠渝 黃心俞	許惠渝 黃心俞
宜蘭縣建築師公會	建築師	趙明華	
基隆市建築師公會			
新竹縣建築師公會	建築師	陳靜婷 黃祥富	陳靜婷 黃祥富
新竹市建築師公會	由「建築物使用安全維護委員會-主任委員」吳清源，代表出席		吳清源
苗栗縣建築師公會	建築師	張文雄	
彰化縣建築師公會	建築師	蔡耀庭	蔡耀庭

單 位	職 稱	姓 名	簽 名
南投縣建築師公會			(線上簽到)
雲林縣建築師公會			
嘉義縣建築師公會	建築師	查世耀	(線上簽到)
嘉義市建築師公會	建築物使用安全 維護委員會 /主委	彭玉龍	彭玉龍
花蓮縣建築師公會	建築師	曾昭銘	曾昭銘
臺東縣建築師公會			(線上簽到)
福建金門馬祖地區建築 師公會	理事長	周壽海	(線上簽到)
澎湖縣建築師公會	建築師		楊冠華
經濟部產業園區管理局	請 假		
國家科學及技術委員會 新竹科學園區管理局	技 工	梁和孝	梁和孝
國家科學及技術委員會 中部科學園區管理局			
國家科學及技術委員會 南部科學園區管理局	科 員	王 藩	王 藩
交通部高速公路局	幫 工	劉開樟	劉開樟

單 位	職 稱	姓 名	簽 名
經濟部水利署臺北水源 特定區管理分署	正工程師		張世佳
農業部農業科技園區管 理中心			
內政部國家公園署 墾丁國家公園管理處			(線上簽到)
內政部國家公園署 陽明山國家公園管理處	技士		張郵嵩
內政部國家公園署 玉山國家公園管理處			
內政部國家公園署 雪霸國家公園管理處			
內政部國家公園署 太魯閣國家公園管理處	技士	張世佳	張世佳
內政部國家公園署 金門國家公園管理處			
內政部國家公園署 海洋國家公園管理處	技士	戴百騏	戴百騏
內政部國家公園署 台江國家公園管理處	請 假		

本 署	職 稱	簽 名
建築管理組	科長 工程員	陳雅芳 紀芷榆