

檔 號：
保存年限：

新竹市政府 函

地址：30051新竹市中正路120號
承辦人：黃立旻
電話：03-5263808#207
電子信箱：010155@ems.hccg.gov.tw

受文者：社團法人新竹市建築師公會

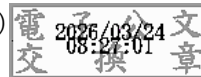
發文日期：中華民國115年3月23日
發文字號：府都建字第1150050057號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：如主旨 (376580000A_1150050057_ATTACH1.pdf)

主旨：檢送本府115年3月11日召開115年度新竹縣、市及科學園
區管理局建築法規聯席研討會議紀錄1份，請查照。

說明：依據本府115年3月4日府都建字第1150041535號函開會通知
單續辦。

正本：新竹縣政府、國家科學及技術委員會新竹科學園區管理局、社團法人新竹縣建築
師公會、社團法人新竹市建築師公會、新竹縣不動產開發商業同業公會、新竹市
不動產開發商業同業公會

副本：本府都市發展處（建築管理科）（含附件）



召開新竹市 115 年度新竹縣、市及科學園區管理局建築法規聯席研討會議紀錄

壹、時間:115 年 3 月 11 日下午 15 時 0 分

貳、地點:本府都市發展處三樓第一會議室(新竹市中正路 146 號 2 樓)

參、主持人:都市發展處蘇處長文彬

紀錄:黃立旻

肆、出席單位及人員:(詳簽到簿)

伍、討論提案

案號 1:新竹縣市建築物及雜項工作物造價標準修正案,提請討論。

決議:考量新竹縣、市造價標準一致性,決議將鋼骨或鋼筋混凝土構造-五層以下單價統一調整為 5600 元;其餘各項單價請依鋼筋混凝土構造-五層以下單價 5200 調整為 5600 元之相對幅度予以調整,餘數部分以四捨五入取至百元。(如后附件)

案號 2:針對新竹市 6 樓以上建築物於建造執照送審圖說,應依建築技術規則建築構造編第 43 條之 1,依結構計算書計算結果確實留設碰撞距離,提請討論。

決議:依提案內容照案通過,後續送審之建造執照應依上開技術規則規定辦理。

案號 3:因應國際情勢及大環境缺工缺料情形,擬研議 115 年度自動延長建築期限 1 年,提請討論。

決議:查迄今已有 5 縣市已陸續公告(115 年度)建築期限得延長,請業務單位正式依規研擬簽辦後實施。

案號 4:現行土石方清運處理地點尋覓不易,為避免影響建/雜照之開工申報期限,擬研議建築工程於放樣階段在檢附土石方清運計畫,提請討論。

決議:新竹市建/雜照土石方清運計畫在開工申報階段僅需檢附「技師簽證後建築工程廢棄土數量計算表」,其餘文件於放樣勘驗階段再行檢附。

案號 5:本市建築工程於使用執照請領階段,應確實檢附綠建材設計評估總表,提請討論。

決議:依提案內容照案通過。

案號 6:本市臨 8 公尺以上計畫道路,其臨路側之立柱,正面應自建築線退縮 30 公分以上建築,提請討論。

決議:新竹縣、市建築物臨道路側,除土地使用分區管制、土地重劃書另有規定、騎樓設置標準規定應留設騎樓及法令另有規定外,就立柱、外牆及結構體應自建築線退縮 10 公分以上建築。

陸、臨時動議(計 1 案)

案號 1:停車位前方以道路做為車輛進出操作空間時,該空間應如何檢討,提請討論。

決議:建築基地內劃設之停車位角度超過六十度者,應依建築技術規則設計施工編第 60 條之規定,其停車位前方應留設深六公尺、寬五公尺以上之空間。

柒、散會(下午 5 時 0 分)

附件

新竹市建築物及雜項工作物造價標準

			原有造價	調整後造價
構造類別/規模		單位	單價新台幣(元)	單價新台幣(元)
鋼骨或鋼筋混凝土構造	五層以下	平方公尺	五、二〇〇	五、六〇〇
	六至十層	平方公尺	六、二〇〇	六、七〇〇
	十一至十五層	平方公尺	九、〇〇〇	九、七〇〇
	十六至二十層	平方公尺	九、六〇〇	一〇、三〇〇
	二十一層以上	平方公尺	一〇、七〇〇	一一、五〇〇
鋼筋混凝土加強磚造		平方公尺	四、〇〇〇	四、四〇〇
磚造、木造、石造		平方公尺	二、九〇〇	三、一〇〇
鋼鐵造	有牆	平方公尺	三、六〇〇	三、九〇〇
	無牆	平方公尺	二、五〇〇	二、七〇〇
圍牆	高度三公尺以下	平方公尺	一、〇〇〇	一、一〇〇
	高度超過三公尺	平方公尺	一、二〇〇	一、三〇〇
圍牆		公尺		一、九〇〇

召開 115 年度新竹縣、市及科學園區管理局建築法規聯席研討會議

簽到簿

一、日期：115 年 3 月 11 日(三)15 時 0 分

二、會議地點：本府都市發展處三樓第一會議室

三、主持人：都市發展處蘇處長文彬



紀錄：黃立旻

四、出席人員及相關單位簽到：

單位	簽名處
新竹縣政府	 沈淑嫻 陳世明
國家科學及技術委員會新竹 科學園區管理局	黃信祥 王孝正 陳永清
社團法人新竹市建築師公會	王孝正 陳永清 郭志 吳正
社團法人新竹縣建築師公會	徐家廷 徐家福 王孝正 林清如

召開 115 年度新竹縣、市及科學園區管理局建築法規聯席研討會議

簽到簿

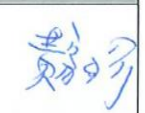
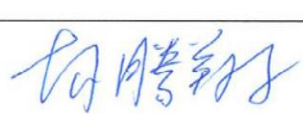
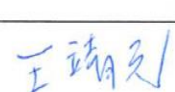
五、日期：115 年 3 月 11 日(三)15 時 0 分

六、會議地點：本府都市發展處三樓第一會議室

七、主持人：都市發展處蘇處長文彬

紀錄：黃立旻

八、出席人員及相關單位簽到：

單位	簽名處
新竹市不動產開發商業同業公會	 
新竹縣不動產開發商業同業公會	 
本府都市發展處建築管理科	